



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК
Московской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «_____» 29 АПР 2019 20__ г. № 358

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа
Электротгорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы»,
утвержденную Постановлением Главы городского округа Электротгорск
№ 49 от 15 февраля 2017 г.**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа Электротгорск Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в программу городского округа Электротгорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы», утвержденную Постановлением Главы городского округа Электротгорск № 49 от 15 февраля 2017 г. следующие изменения:

1.1. Подпрограмму и паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электротгорск Московской области на 2017-2021 годы» изложить в новой редакции (прилагается);

1.2. Подпрограмму и паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» изложить в новой редакции (прилагается);

1.3. Подпрограмму и паспорт подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» изложить в новой редакции (прилагается);

1.4. Подпрограмму и паспорт подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке» изложить в новой редакции (прилагается);

1.5. Подпрограмму и паспорт подпрограммы «Развитие жилищного строительства» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Утвердить подпрограмму «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» (прилагается).

3. Считать настоящее Постановление неотъемлемой частью Постановления Главы городского округа Электротгорск № 49 от 15 февраля 2017 г. «Об утверждении муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области «Жилище» на 2017-2021 годы».

4. ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района МО» опубликовать настоящее Постановление в газете «~~Электротгорские~~ вестн».

5. Разместить настоящее Постановление с приложениями на официальном сайте городского округа Электрогорск.
6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Электрогорск



Д.О. Семенов

Исп.: Е.А. Портянкина
тел.: 3-77-47 (доб. 1180)

Расылка: 1 экз. – в дело, Портянкина Е.А. – 2 экз., 1 экз. – Пашенко М.Е., Шапар Л.В., Кислову С.А., Челядник А.И., Трофимовой Н.С., Рихтеру В.И., правовой отдел, ГАУ МО «Информационное агентство Павлово-Посадского района МО», Павлово-Посадской горпрокуратуре.

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ЖИЛИЩЕ»
НА 2017-2021 ГОДЫ**

Координатор муниципальной программы	Заместитель Главы Администрации городского округа Электрогорск М.Е. Пащенко					
Муниципальный заказчик муниципальной программы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области					
Цели муниципальной программы	Повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе Электрогорск Московской области					
Перечень подпрограмм	<ol style="list-style-type: none"> 1. - Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей». 2. - Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». 3. - Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов». 4. - Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке». 5. - Подпрограмма «Развитие жилищного строительства». 6. - Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей». 					
Источники финансирования муниципальной программы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)					
	Всего	1-й год реализации программы 2017 г.	2-й год реализации программы 2018 г.	3-й год реализации программы 2019 г.	4-й год реализации программы 2020 г.	5-й год реализации программы 2021 г.
Средства бюджета Московской области	230946,0696	44655,75559	49378,1631	45360,50487	84541,406	7010,24
Средства федерального бюджета	4844,642	374,794	817,9	301,300	2774,044	576,604
Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	73967,80932	20765,692	12427,83460	21065,90272	17643,1900	2065,19
Внебюджетные источники	914050,1602	116374,043	157 648,852	184729,5612	217648,852	237648,852
Всего, в том числе по годам:	1223808,681	182170,2846	220272,7497	251457,26879	322607,492	247300,886

1. Характеристика проблемы в сфере реализации муниципальной программы.

Несмотря на положительные результаты по увеличению показателей по вводу жилья в городском округе Электрогорск Московской области, обеспечить существенного улучшения ситуации в жилищной сфере, повысить доступность жилья для населения и обеспечить комфортные и безопасные условия проживания пока не удалось.

На сегодняшний день в очереди в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в городском округе Электрогорск Московской области стоят 259 семей.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем отдельных категорий граждан, определенных законодательством Российской Федерации, в пределах установленных социальных стандартов.

В настоящее время особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми семьями, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

По-прежнему приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов остаются доступными лишь ограниченному кругу семей.

Еще одним важным направлением жилищной политики является обеспечение жильем помещениями лиц, относящихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа при достижении ими возраста 18 лет в порядке, установленном постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 N 75/5 "О мерах по реализации Закона Московской области "О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей".

Особенно остро жилищная проблема стоит и перед гражданами, относящимися к категории инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов. Их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющем большинстве они имеют низкие доходы и не имеют личных накоплений.

К приоритетным направлениям жилищной политики относятся также оказание государственной поддержки за счет средств федерального бюджета на обеспечение жильем ветеранов Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей-инвалидов.

Решение вышеуказанных проблем является объективно невозможным без реализации комплекса мер государственной жилищной политики, ориентированных как на оказание социальной поддержки гражданам, так и на корректировку структуры рынка жилья и приведение ее в соответствие с потребностями граждан.

Существует потребность не только в комплексном освоении новых территорий в целях жилищного строительства, но и в комплексном развитии застроенных территорий с целью их более эффективного использования и ликвидации аварийного жилого фонда.

Для решения проблемы переселения граждан из аварийного жилого фонда необходимы значительные финансовые ресурсы.

Муниципальная программа призвана в рамках основных направлений, определенных государственными программами, обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения проблемных вопросов в жилищной сфере. Цель муниципальной программы направлена на повышение доступности жилья для населения городского округа Электрогорск Московской области, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в Московской области.

2. Прогноз развития сферы реализации муниципальной программы

Приведенная выше характеристика текущего состояния, основные проблемы в сфере создания комфортных условий проживания для жителей городского округа Электрогорск определяют новую стратегию развития жилищной политики района, основанную на следующих приоритетах:

- поддержка отдельных категорий граждан, определенных законодательством, в улучшении жилищных условий за счет средств бюджетов всех уровней в пределах установленных социальных стандартов и в соответствии с объемом государственных обязательств;

- развитие нормативной правовой базы, создающей правовые, экономические, социальные и организационные предпосылки для решения жилищной проблемы в городском округе Электрогорск Московской области.

По каждому приоритетному направлению предусмотрена реализация конкретных мероприятий в рамках соответствующих подпрограмм, входящих в состав муниципальной программы, при проведении которых будут сконцентрированы основные финансовые и организационные усилия.

При этом к рискам реализации муниципальной программы, которыми может управлять муниципальный заказчик, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных муниципальной программой, что может привести к неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий или задержке в их выполнении. Данный риск обусловлен большим количеством участников реализации мероприятий муниципальной программы.

Риск финансового обеспечения муниципальной программы связан с возможным сокращением лимитных обязательств федерального и областного бюджетов. Однако, учитывая предусмотренные муниципальной программой меры по созданию условий для привлечения средств внебюджетных источников, риск сбоев в ее реализации по причине недофинансирования можно считать умеренным.

Реализации муниципальной программы угрожают следующие риски, которые связаны с изменениями внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации Программы:

1) риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей;

2) риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда, а также потребовать концентрации средств бюджета района на преодоление последствий таких катастроф.

В целях минимизации указанных рисков будет создана эффективная система управления муниципальной программой.

Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Жилище» на 2017-2021 годы приведены в Приложение № 1 к муниципальной программе «Жилище».

3. Перечень и краткое описание подпрограмм муниципальной программы

Комплексный характер целей и задач муниципальной программы обуславливают целесообразность использования программно-целевого метода управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих задач как в целом по муниципальной программе, так и по ее отдельным блокам.

В состав муниципальной программы включены следующие подпрограммы:

1) Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей» (Приложение № 1 к муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы предусматривают оказание государственной и муниципальной оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

2) Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» (Приложение № 2 к муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жильем помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей».

3) Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» (Приложение № 3 к муниципальной программе).

Подпрограмма предусматривает оказание мер социальной поддержки отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в обеспечении жильем помещениями за счет средств федерального бюджета и финансовых и материальных ресурсов органов местного самоуправления городского округа.

4) Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке» (Приложение № 4 к муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы направлены на ликвидацию всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Электрогорск Московской области, и переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в пятилетний период в благоустроенные квартиры, произведение оценки состояния многоквартирных жилых домов, включенных предыдущей программой в перечень домов с высоким уровнем физического износа.

5) Подпрограмма «Развитие жилищного строительства» (Приложение № 5 к муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы направлены на увеличение годового объема ввода жилья, рост доли в общем объеме годового ввода малоэтажного жилья, в том числе индивидуального жилищного строительства, увеличение площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя до 24,37 кв. м., доля семей, стоящих на очереди на улучшение жилищных условий, планируется сократиться.

6) Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» (Приложение № 6 к муниципальной программе).

Мероприятия подпрограммы направлены на предоставление семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

4. Цели муниципальной программы и подпрограмм

4.1. Цель муниципальной программы

Цели, и основные направления реализации муниципальной программы позволяют учесть основные проблемы в приобретении жилья на территории городского округа Электрогорск Московской области.

Цель муниципальной программы - повышение доступности жилья для населения, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания в городском округе путем:

предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома; улучшение демографической ситуации, повышение рождаемости, создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья; координации финансовых и организационных вопросов по обеспечению предоставления

жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений и отдельным категориям ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, по договорам социального найма, в собственность при условии заключения договора мены предоставляемого жилого помещения и жилого помещения, принадлежащего гражданину на праве собственности, предоставления единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилого помещения;

координации финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

финансового и организационного обеспечения переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде городского округа Электрогорск Московской области, в благоустроенные жилые помещения, ликвидации аварийных многоквартирных жилых домов; проведение обследования многоквартирных жилых домов.

4.2. Цели подпрограмм

Основной целью подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» является улучшение жилищных условий молодых семей, повышение рождаемости, а также улучшение демографической ситуации.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу:

координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Основной целью подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа» является обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу:

координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, а также лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Основной целью подпрограммы «Обеспечение жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» является обеспечение жилыми помещениями указанной категории граждан.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу:

координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению мер социальной поддержки по предоставлению жилого помещения или единовременной денежной выплаты.

Основной целью подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» является создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов. Обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда.

Для реализации поставленной цели предполагается решение следующих основных задач:

бюджетное софинансирование и организационное обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

участие органов местного самоуправления городского округа Электрогорск в адресной программе Московской области, предоставляющей гарантии на софинансирование мероприятий, осуществляемых органами местного самоуправления по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, за счет финансовых средств Московской области;

Ликвидация до 2021 года включительно существующего аварийного жилищного фонда, в том числе в срок, установленный Правительством Московской области в соответствии с поданными городским округом Электрогорск Московской области заявками на участие в областной адресной программе;

осуществление нового строительства в целях подготовки и проведения планомерных мероприятий поэтапного переселения граждан из непригодного для постоянного проживания жилищного фонда.

Основной целью «Развитие жилищного строительства» является строительство жилья, в том числе экономкласса, и обеспечение комфортных условий проживания.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующие задачи:

- реализация проектов комплексного освоения новых земельных участков в целях жилищного строительства;

- повышение уровня обеспеченности населения городского округа Электрогорск Московской области жильем.

Основной целью подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» является улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу:

координация финансовых и организационных вопросов по предоставлению жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

5. Характеристика основных мероприятий муниципальной программы

Достижение целей и решение задач муниципальной программы осуществляется путем скоординированного выполнения комплекса взаимоувязанных по срокам, ресурсам, исполнителям и результатам мероприятий, предусмотренных в подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы.

6. Количественные и качественные показатели реализации муниципальной программы

Планируемые результаты реализации муниципальной программы с указанием количественных и качественных целевых показателей отражены в приложениях к муниципальным подпрограммам.

7. Методика расчета значений эффективности реализации муниципальной программы

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется на основании годового (итогового) отчета о реализации Муниципальной программы.

По результатам оценки эффективности реализации Муниципальной программы Главой городского округа Электрогорск Московской области может быть принято решение:

- о целесообразности сохранения и продолжения подпрограммы;
- о сокращении (увеличении) бюджетных ассигнований на реализацию подпрограммы;
- о досрочном прекращении реализации подпрограммы.

В случае принятия решения о досрочном прекращении реализации Программы и при наличии заключенных муниципальных контрактов в бюджете городского округа Электрогорск Московской области предусматриваются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из указанных контрактов, по которым сторонами не достигнуто соглашение об их прекращении.

Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»

Показатель. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого дома.

Показатель рассчитывается по факту выдачи свидетельств молодым семьям, в т.ч. на погашение ипотечного жилищного кредита.

Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы в 2017-2021 годах должно составить - 14 шт., в том числе: в 2017 году - 3 шт., в 2018 году - 3 шт., в 2019 году - 2 шт., в 2020 году - 3 шт., в 2021 году – 3 шт.

Показатель. Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в рамках реализации подпрограммы;

- общее количество молодых семей - участниц подпрограммы.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия с помощью государственной поддержки в рамках реализации подпрограммы, к общему количеству молодых семей - участниц подпрограммы.

Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия на конец 2021 года, должна составить 100 процентов.

Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

Показатель. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в отчетном финансовом году.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск о расходовании субвенций из бюджета Московской области, предусмотренных бюджету городского округа Электрогорск на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Показатель. Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, у которых право на обеспечение жилыми помещениями возникло и не реализовано, по состоянию на конец соответствующего года.

Данные сведения формируются путем анализа списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, и отчета Администрации городского округа Электрогорск о расходовании субвенций из бюджета Московской области, предусмотренной бюджету городского округа Электрогорск на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Показатель. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, в отчетном году.

Данные сведения формируются путем анализа списка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, и отчета Администрации городского округа Электрогорск о расходовании субвенций из бюджета Московской области, предусмотренной бюджету городского округа Электрогорск на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о расходовании субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых

помещений.

Значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя предоставления жилья.

Количество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, обеспеченных жилыми помещениями, - 12 человек, в том числе в 2017 году – 2 человека, в 2018 году – 3 человека, в 2019 году - 1 человек, в 2020 году - 3 человека, 2021 году - 3 человека.

Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»

Показатель. Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

При расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск о количестве инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995г. № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 г. № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», а также утвержденные Министерством строительного комплекса Московской области списки граждан указанной категории.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе количества граждан, получивших меру социальной поддержки по обеспечению жилым помещением.

Количество ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших меру социальной поддержки и улучшивших жилищные условия, должно составить 100 процентов.

Муниципальная подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

Показатель 1: Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда:

а) исходные данные:

при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:

значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя городского округа Электрогорск Московской области;

в) значения целевого показателя:

в результате реализации муниципальной подпрограммы планируется переселить 297 человек, в том числе в 2017 году - 0 человек, в 2018 году* – 87 человек, в 2019 году - 0 человек, в 2020 году** – 210 человек.

Показатель 2: Количество расселенных помещений:

а) исходные данные:

при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:

значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя городского округа Электрогорск Московской области;

в) значения целевого показателя:

в результате реализации муниципальной подпрограммы планируется расселить 92 помещения, в том числе в 2017 году - 0 помещений, в 2018 году* - 32 помещения, в 2019 году - 0 помещений, в 2020 году** - 66 помещений.

Показатель 3: Общая площадь расселенных помещений:

а) исходные данные:

при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:

значение целевого показателя рассчитывается путем суммирования значений целевого показателя городского округа Электрогорск Московской области;

в) значения целевого показателя:

в результате реализации муниципальной подпрограммы площадь расселенных помещений составит 4498,20 кв. м, в том числе в 2017 году – 0 кв. м, в 2018 году* - 1138,3 кв. м., в 2019 году - 0 кв. м, в 2020 году** - 3359,9 кв. м.

Показатель 4: Удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области:

а) исходные данные:

при расчете значения целевого показателя применяются данные отчета Администрации городского округа Электрогорск Московской области о реализации адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя:

значение целевого показателя рассчитывается как отношение расселенного аварийного жилищного фонда на конец отчетного периода к общей площади аварийного жилищного фонда на начало года, включенного в адресную программу Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденную постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 г. № 1151/46;

в) значения целевого показателя:

в результате реализации муниципальной подпрограммы к концу 2020 года планируется достичь 100%.

*целевые показатели 2017 и 2018 года объединены в соответствии с прил. 3 адресной программы МО денежные средства на реализацию распределены по годам - 2017 и 2018 гг.;

** *целевые показатели 2019 и 2020 года объединены в соответствии с прил. 3 адресной программы МО денежные средства на реализацию распределены по годам - 2019 и 2020 гг.

Подпрограмма «Развитие жилищного строительства»

Оценка эффективности подпрограммы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными муниципальной программой значениями на 2017-2021 годы.

1. Годовой объем ввода жилья.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о вводе жилья (тыс. кв. м). Источник данных - ОТДЕЛ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОРГАНА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, г. Электрогорск (далее - орган государственной статистики).

Расчет значений целевого показателя ежегодно рассчитывается органом государственной статистики, путем суммирования площади введенных объектов за отчетный период.

2. Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств.

При расчете значения целевого показателя суммируются площади введенных объектов за отчетный период.

3. Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья.

При расчете значения целевого показателя применяется процентное отношение площади ИЖС к общей введенной площади за отчетный период

4. Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса.

При расчете значения целевого показателя суммируются площади введенных объектов ИЖС площадью менее 200 кв.м и квартир площадью менее 150 кв.м. в многоквартирных жилых домах.

5. Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам экономического класса в общем объеме вводимого жилья.

При расчете значения целевого показателя применяется процентное отношение площади эконом-класса к общей введенной площади за отчетный период.

6. Уровень обеспеченности населения жильем.

При расчете значения целевого показателя применяется деление общей площади жилья на численность населения.

7. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда.

При расчете значения целевого показателя применяется процентное отношение введенной общей площади жилых домов к общей площади жилищного фонда.

8. Количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году.

При расчете значения целевого показателя суммируется количество объектов, исключенных из перечня проблемных объектов в отчетном году.

9. Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году.

При расчете значения целевого показателя суммируется количество граждан-соинвесторов, получивших квартиры.

10. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства.

Расчет значения целевого показателя производится как:

$$ПРР = \text{МКДквм} / \text{МКДк} * 100\% * \text{Кобщ.},$$

где:

МКДквм - кол-во домов, по которым не приняты меры;

МКДк - кол-во домов, находящихся на контроле Министерства;

Кобщ. - общий коэффициент, являющийся производным всех К:

К1 - исполнение протокольных поручений,

К2 = 0,8 в случае нахождения 3-х и более мер в отношении 1 дома в отчетный период.

11. Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки".

Расчет значения целевого показателя производится как:

$$\text{ДПО} = \text{МКДпр. поиск} / \text{МКД пр} * 100\%,$$

где:

МКДпр. поиск – кол-во проблемных домов, по которым не найдено решение;

МКДпр – общее кол-во домов, признанных проблемными.

12. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства.

Расчет значения целевого показателя производится как:

$ВГ = Кобр/Ккв*Квс*Пкд*100$, где:

Кобр. - кол-во зарегистрир-х в Правительстве МО обращений,

Ккв - кол-во квартир,

Квс - кол-во встреч с пострадавшими гражданами, проведённых руководителем ОМС или заместителем,

Пкд - коэффициенты работы органа местного самоуправления для снижения протестного настроения граждан = $Ки*Кп$, где:

Ки = 1,3 при предоставлении недостоверной информации или игнорировании вопросов граждан,

Кп = 0,8 - при выполнении 100% поручений в части информации работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве.

Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей».

а) исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются следующие данные:

количество многодетных семей, имеющих семь и более детей, получивших жилищную субсидию с помощью мер поддержки в рамках реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» муниципальной программы;

общее количество многодетных семей, имеющих семь и более детей, желающих получить жилищную субсидию на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя.

Значение целевого показателя рассчитывается как отношение количества многодетных семей, имеющих семь и более детей, получивших жилищную субсидию с помощью мер государственной и муниципальной поддержки в рамках реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей», к общему количеству многодетных семей, имеющих семь и более детей, желающих получить жилищную субсидию на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

в) значения целевого показателя.

Доля граждан, получивших жилищную субсидию в рамках реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» муниципальной программы, в общей численности многодетных семей, имеющих семь и более детей, желающих получить жилищную субсидию, составит 100 процентов.

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В
 ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ЭЛЕКТРОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2021
 ГОДЫ»**

Муниципальный заказчик к подпрограмме	Администрация городского округа Электрогорск Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.	
	Министерство жилищной политики Московской области	Всего:	9806,2210	11768,8856	7609,7548	12355,836	12355,836	53896,5334
		в том числе:						
		Средства федерального бюджета	374,7940	817,9000	301,0508	576,604	576,604	2646,9528
		Средства бюджета Московской области	1528,6920	2483,1000	1122,80182	2065,190	2065,190	9264,9738
	Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	1528,6920	819,0336	1456,3410	2065,190	2065,190	7934,4466	
	Внебюджетные средства	6374,0430	7648,8520	4729,5612	7648,852	7648,852	34050,1602	

Подпрограмма
«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электрогорск
Московской области на 2017-2021 годы»

1. Характеристика проблемы в сфере обеспечения жильем
молодых семей и прогноз развития ситуации
с учетом реализации подпрограммы

1.1. Большинство молодых семей городского округа Электрогорск Московской области, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако, данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей, имеющих место жительства в городском округе Электрогорск Московской области, при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

2. Сведения о заказчике подпрограммы,
исполнителях и разработчике подпрограммы

2.1. Заказчиком подпрограммы является Администрация городского округа Электрогорск Московской области.

2.2. Разработчик подпрограммы - Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

2.3. Исполнителями подпрограммы являются Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области и финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

2.4. Главным распорядителем средств бюджета Московской области, в том числе сформированных за счет средств, поступивших из федерального бюджета, является Министерство жилищной политики Московской области.

3. Цели, задачи и принципы подпрограммы

3.1. Основной целью подпрограммы является решение вопросов по улучшению жилищных условий молодых семей.

3.2. Основными задачами подпрограммы являются:

- улучшение жилищных условий молодых семей методом предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - социальная выплата);

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья или строительство индивидуального жилья.

3.3. Основные принципы реализации подпрограммы:

- добровольность участия в подпрограмме молодых семей;

- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и требованиями подпрограммы;

- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств федерального, областного и городского бюджетов при улучшении жилищных условий.

3.4. Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение целей и задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

3.5. Перечень мероприятий подпрограммы и объемы их финансирования по годам представлены в приложении № 1 к настоящей подпрограмме.

3.6. Планируемые результаты реализации подпрограммы представлены в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

3.7. Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий подпрограммы представлены в приложении № 3 к настоящей подпрограмме.

4. Сроки исполнения подпрограммы

4.1. Реализация подпрограммы рассчитана на период с 2017 г. по 2021 г.

5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации подпрограммы

5.1. Оценка эффективности подпрограммы ежегодно производится Администрацией городского округа Электрогорск Московской области на основе использования целевых показателей, обеспечивающих мониторинг динамики изменений в жилищной сфере за оцениваемый период с целью уточнения задач и мероприятий подпрограммы.

Оценка эффективности подпрограммы будет производиться путем сравнения текущих значений показателей с установленными подпрограммой значениями на 2017-2021 годы.

5.2. Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы (штук):

а) исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о реализации подпрограммы;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электрогорск.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе количества свидетельств, выданных в рамках подпрограммы в городском округе Электрогорск;

г) значения целевого показателя.

Количество свидетельств, выданных молодым семьям - участницам подпрограммы в 2017-2021 годах, должно составить 14 штук, в том числе в 2017 году - 3 штуки, в 2018 году - 3 штуки, в 2019 году - 2 штуки, в 2020 году - 3 штуки, в 2021 году - 3 штуки.

5.3. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (единиц) (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского округа Электрогорск Московской области:

а) исходные данные.

При расчете значения целевого показателя применяются данные о реализации подпрограммы;

б) алгоритм расчета значения целевого показателя по городскому округу Электрогорск.

Значение целевого показателя рассчитывается на основе количества оплаченных и использованных на территории городского округа Электрогорск свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, выданных в рамках подпрограммы;

в) значения целевого показателя.

Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных кредитов или займов) при оказании содействия за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета городского округа Электрогорск Московской области в 2017 - 2021 годах), должно составить 14 молодых семей, в том числе в 2017 году - 3 молодых семей, в 2018 году - 3 молодые семьи, в 2019 году - 2 молодые семьи, в 2020 году - 3 молодые семьи, 2021 году - 3 молодые семьи.

6. Механизм реализации подпрограммы

6.1. Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участницам подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

6.2. Участницей подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия решения Министерством жилищной политики Московской области о включении молодой семьи - участницы Подпрограммы в список претендентов на получение социальных выплат в планируемом году не превышает 35 лет;

2) признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях. Для целей подпрограммы под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные Администрацией городского округа Электрогорск Московской области нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в порядке и по условиям, установленным Министерством жилищной политики Московской области;

4) имеющая место жительства одного из супругов либо одного родителя в неполной семье в муниципальном образовании городской округ Электрогорск Московской области;

5) наличие согласия совершеннолетних членов молодой семьи на обработку Администрацией городского округа Электрогорск Московской области персональных данных о членах молодой семьи.

6.3. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только 1 раз. Участие в федеральной подпрограмме, областной подпрограмме и муниципальной подпрограмме является добровольным.

6.4. Социальная выплата используется:

1) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

2) для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

4) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства;

5) для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (при наличии решения, подтверждающего признание молодой семьи нуждающейся на момент заключения кредитного договора (договора займа), выданного органом, осуществляющим принятие на учет).

6.5. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Электрогорск Московской области. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Электрогорск Московской области, установленный Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области, не должен превышать среднюю рыночную стоимость 1 кв. м общей площади жилья по Московской области, определяемую уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, на момент выдачи свидетельства.

6.6. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. м;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семья, состоящей из одного молодого родителя и двух и более детей), - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

6.7. Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$СтЖ = Н \times РЖ$, где:

СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Электрогорск, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями подпрограммы.

6.8. Размер социальных выплат, осуществляемый за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области и средств бюджета муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области, составляет не менее:

- 30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы, - для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более.

6.9. В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

6.10. В случае использования социальной выплаты для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на

приобретение жилого помещения или строительство объекта индивидуального жилищного строительства размер социальной выплаты ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

6.11. Доля средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области зависит от уровня софинансирования расходного обязательства Московской области за счет субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Московской области (далее - субсидия).

Значение уровня софинансирования за счет субсидии определяется по формуле:

$У = 0,3 / РБО$, где:

0,3 - средний уровень софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации;

РБО - уровень расчетной бюджетной обеспеченности Московской области на соответствующий финансовый год, рассчитанный в соответствии с методикой распределения дотаций на выравнивание бюджетной обеспеченности субъектов Российской Федерации, утвержденной Правительством Российской Федерации.

При этом доля участия средств бюджета муниципального образования Московской области должна быть не менее доли участия средств бюджета Московской области.

6.12. Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск от 14.10.2015 г. № 274/39 в целях приятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, - 10 кв. м. общей жилой площади на одного члена семьи. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

6.13. В первую очередь социальные выплаты предоставляются молодым семьям, поставленным на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01.01.2005 г., и молодым семьям, имеющим трех и более детей.

6.14. Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области информирует молодые семьи о порядке и условиях получения социальной выплаты, предоставляемой по свидетельству.

Право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, которое не является цепной бумагой.

Размер социальной выплаты, предоставляемой молодой семье, указывается в свидетельстве и является неизменным на весь срок его действия. Расчет размера социальной выплаты производится на дату выдачи свидетельства, указанную в свидетельстве.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям, на его счет в кредитной организации (далее - банк), на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга), бабушки (дедушки), родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.

Отбор банка для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям, осуществляется Министерством жилищной политики Московской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и Московской области.

Владслец свидетельства в течение одного месяца с даты выдачи сдает свидетельство в банк. Для банков, участвующих в реализации подпрограммы, срок действия свидетельства составляет

семь месяцев с даты выдачи свидетельства.

Свидетельство, предоставляемое в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, не принимается.

6.15. Жилое помещение, приобретенное или построенное молодой семьей, может находиться на территории муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области, либо по решению молодой семьи на территории любого муниципального образования Московской области.

6.16. Молодой семье при рождении (усыновлении или удочерении) ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств бюджета Московской области и средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области в размере 5 (пяти) процентов от расчетной стоимости жилья для погашения части кредита или займа, либо для компенсации затраченных средств на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Социальная выплата в случае рождения (усыновления или удочерения) ребенка предоставляется участнику подпрограммы в период с даты выдачи молодой семье свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения до даты исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на его банковский счет средств в счет оплаты приобретаемого жилого помещения, в том числе путем оплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого помещения, работ (товаров, услуг) по созданию объекта индивидуального жилищного строительства либо уплаты оставшейся части паевого взноса члена жилищного накопительного кооператива. Порядок предоставления пятипроцентной дополнительной социальной выплаты устанавливается Правительством Московской области.

6.17. Министерство Жилищной политики Московской области осуществляет планирование распределения межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований Московской области в размере и порядке, определенных законодательством Российской Федерации и Московской области.

6.18. Порядок формирования Отделом по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области списков молодых семей - участниц подпрограммы устанавливается Правительством Московской области.

Молодые семьи - участницы основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы в период с 1 января по 15 мая года, предшествующего планируемому, в целях получения социальной выплаты в планируемом году представляют в отдел по оказанию мер социальной поддержки заявление и необходимый пакет документов.

В Список не включаются участницы основного мероприятия федеральной госпрограммы областной Подпрограммы и муниципальной Подпрограммы:

- 1) не написавшие заявление о включении в Список;
- 2) не подтвердившие свою нуждаемость в жилых помещениях;
- 3) не подтвердившие наличие достаточных доходов либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;
- 4) включенные в список претендентов на получение социальной выплаты в текущем году в соответствии с условиями Подпрограммы.

Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области до 1 июня направляет в Министерство жилищной политики Московской области сведения о численности молодых семей - участниц Подпрограммы, которым предполагается предоставить в очередном финансовом году и плановом периоде социальные выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует и утверждает список молодых семей - участниц основного мероприятия федеральной

госпрограммы и Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, и представляет Государственному заказчику в установленные им сроки.

Изменения в список претендентов вносятся Министерством Жилищной политики Московской области.

Порядок внесения изменений в список претендентов и выдачи свидетельств молодым семьям - участницам основного мероприятия федеральной госпрограммы и Подпрограммы устанавливается Министерством Жилищной политики Московской области.

6.19. Средства бюджета Московской области, выделенные в соответствующем финансовом году на реализацию подпрограммы Московской области, средства, перечисляемые из федерального бюджета на реализацию федеральной подпрограммы, распределяются в бюджете муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области в соответствии со сводным списком молодых семей - участниц подпрограммы.

6.20. Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области осуществляет:

- взаимодействие с Министерством жилищной политики Московской области, Финансово-экономическим Управлением Администрации городского округа Электрогорск;
- формирование сводного списка претендентов на получение социальных выплат в планируемом году по городскому округу Электрогорск;
- организацию мониторинга и оценку эффективности программных мероприятий по городскому округу Электрогорск;
- представление Министерству жилищной политики Московской области в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий подпрограммы.

6.21. Финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск осуществляет:

- перечисление средств бюджетов всех уровней на реализацию мероприятий подпрограммы;
- совместно с Отделом по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области контроль за целевым и эффективным использованием средств бюджетов федерального, Московской области и городского округа Электрогорск, выделенных на реализацию мероприятий подпрограммы.

7. Контроль и отчетность при реализации Подпрограммы

7.1. Министерство жилищной политики Московской области (Государственный заказчик) осуществляет контроль за целевым использованием средств федерального бюджета и бюджета Московской области, выделенных бюджету муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области на предоставление социальных выплат молодым семьям - участницам федеральной и областной подпрограмм.

7.2. Администрация городского округа Электрогорск Московской области представляет Министерству жилищной политики Московской области (Государственному заказчику):

до 5 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет об использовании средств федерального бюджета, бюджета Московской области и бюджета муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области, выделенных на предоставление социальных выплат молодым семьям в рамках реализации федеральной госпрограммы и областной подпрограмм, заверенные копии документов, подтверждающих перечисление банком денежных средств кредиторам получателей социальных выплат;

до 5 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, отчет о реализации федеральной госпрограммы и областной подпрограмм.

Формы отчетов устанавливаются соглашениями, заключенными Министерством строительного комплекса Московской области (Государственным заказчиком) с муниципальным образованием городской округ Электрогорск Московской области в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома государственной программы Московской области

«Жилище» на 2017-2027 годы, утвержденной Постановлением Правительства МО от 25.10.2016 г. № 790/39

7.3. С целью контроля за реализацией муниципальной подпрограммы Исполнителя подпрограммы раз в квартал до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляют в Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области оперативный отчет, который содержит:

перечень выполненных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;

анализ причин несвоевременного выполнения подпрограммных мероприятий.

Оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной подпрограммы представляется по форме согласно приложению № 8 и № 9 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Отчет направляется на бумажном носителе за подписью и в электронном виде на электронный официальный адрес Финансово-экономического управления Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

7.4. Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков муниципальных подпрограмм до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подготавливает сводный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

7.5. Не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области готовит годовой комплексный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

7.6. После окончания срока реализации муниципальной подпрограммы муниципальный заказчик представляет в Администрацию городского округа Электрогорск Московской области на утверждение не позднее 1 мая года, следующего за последним годом реализации муниципальной подпрограммы, итоговый отчет о ее реализации.

7.7. Годовой и итоговый отчеты о реализации подпрограммы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения запланированных результатов и намеченных целей подпрограмм;

общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе муниципальных образований Московской области, на территории которых реализовывались мероприятия подпрограммы;

2) таблицу, в которой указываются:

данные об использовании средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области и средств бюджета Московской области иных привлекаемых для реализации муниципальной подпрограммы источников по каждому подпрограммному мероприятию и в целом по муниципальной подпрограмме;

по мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки, - причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

7.8. Итоговый отчет о реализации муниципальной подпрограммы подлежит публичному обсуждению в порядке, установленном Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск.

Приложение № 1
к Подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в
городском округе Электротгорск Московской области
на 2017-2021 годы»

Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электротгорск
Московской области на 2017-2021 годы»

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)		Количественные и/или качественные цели	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации программы)	Планируемое значение показателя по годам реализации				
							2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Улучшение жизни условий молодых семей										
1.1.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья помещения или строительство индивидуального жилья дома	8543,29558	36969,451	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья дома	семей	3	3	3	3	3	3
				Доля молодых семей, улучшивших жизненные условия	процент	100	100	100	100	100	100

Приложение № 2

к Подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

Перечень мероприятий Подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»
(наименование подпрограммы)

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Сроки исполнения	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего, (тыс.руб.)	Объем финансирования по годам (тыс.руб.)					Ответственные за выполнение мероприятий подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Основное мероприятие:	Итого	2017-2021г.г.		53896,53342	9806,221	11768,8856	7609,75482	12355,836	12355,836	Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администратии	
1.1.	Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на приобретение	Средства федерального бюджета Московской области			2646,9528	374,794	817,9	301,0508	576,604	576,604		
		Средства бюджета Московской области			9264,97382	1528,692	2483,1	1122,80182	2065,19	2065,19		

	<p>жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома. Мероприятие № 1</p> <p>Предоставление денежных средств молодым семьям – участникам Программы</p>	Средства бюджета городского округа Электророск Московской области	2017-2021г.г.		7934,4466	1528,692	819,0336	1456,341	2065,19	2065,19	городско го округа Электро горск Московс кой области	
		Внебюджетные средства	2017-2021г.г.		34050,1602	6374,043	7648,852	4729,5612	7648,852	7648,852		
1.2	<p>Мероприятие №2</p> <p>Организация учета молодых семей - участников Программы</p>	Итого									<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Алимни страции городского округа Электророск Московской области</p>	
		Средства бюджета Московской области										
		Средства федерального бюджета										
		Средства бюджета городского округа Электророск Московской области										
НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ												

<p><u>Молодых семей, желающих получить социальную выплату в текущем году. При возмещении новых обстоятельств</u></p>	<p>Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета</p>	<p>оказанию мер социальной поддержки администрации городского округа Электротрогорской области</p>	
<p>Средства бюджета городского округа Электротрогорск Московской области</p>	<p>Внебюджетные средства</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки администрации городского округа Электротрогорск</p>	
<p>1.5. Мероприятие № 5 Организация информационной работы среди населения по освещению целей и задач Программы</p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства городского округа Электротрогорск</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	

Московской области	Внебюджетные средства	Московской области	Московской области
--------------------	-----------------------	--------------------	--------------------

к Подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей
в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

Обоснование финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы
«Обеспечение жильем молодых семей в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

Наименование мероприятий подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятий, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятий
«Обеспечение жильем молодых семей»				
Подпрограмма				
Основное мероприятие: Оказание государственной поддержки молодым семьям в виде социальных выплат на				

приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	2017 год						2018 год						2019 год						2020 год						2021 год																							
	Всего																																															
Мероприятие № 1 Предоставление денежных средств молодым семьям – участникам Программы	Рыночная стоимость 1 кв. м. общей площади жилого помещения – 57 748 рублей Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле: $СтЖ = Н \times РЖ$, где: СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты; Н - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому округу Электротроцк, определяемый в соответствии с требованиями Программы; РЖ - размер																		2922,506						817,9						301,3						574,604						576,604					
	Средства федерального бюджета	374,794						817,9						301,3						574,604						576,604																						
	Средства бюджета Московской области																		1528,692						2483,1						1122,802						2065,19						2065,19					
	Средства бюджета городского округа Электротроцк																		1528,692						819,03358						1456,34						2065,19						2065,19					
	Средства областного бюджета																		6374,043						7648,8502						4729,56						7648,852						7648,852					
	Внебюджетные источники																		9806,221						117668,8856						7610,0042						12355,836						12355,836					
	Итого																		58642,6146						117668,8856						7610,0042						12355,836						12355,836					

		общей площади			
<u>Мероприятие</u> <u>№2</u> Организация учета молодых семей - участниц Программы			Не требует финансового обеспечения		
<u>Мероприятие</u> <u>№ 2</u> Формировани с списков молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в текущем году			Не требует финансового обеспечения		
<u>Мероприятие</u> <u>№ 4</u> Уточнение списков молодых семей, изъявивших желание			Не требует финансового обеспечения		

<p>получить социальную выплату в текущем году, при возникновении новых обстоятельств</p>				
<p><u>Мероприятие</u> <u>№ 5</u> Организация информационно-разъяснительной работы среди населения по освещению целей и задач Программы</p>			<p>Не требует финансового обеспечения</p>	

Приложение № 2 к Постановлению Г главы
 городского округа Электрогорск
 Московской области
 от _____ 201__ г. № _____

**ПОДПРОГРАММА
 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ, ОСТАВШИХСЯ
 БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ, ЛИЦ ИЗ ЧИСЛА ДЕТЕЙ-СИРОТ И ДЕТЕЙ,
 ОСТАВШИХСЯ БЕЗ ПОПЕЧЕНИЯ РОДИТЕЛЕЙ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОГОРСК
 «ЖИЛИЩЕ» НА 2017-2021 ГОДЫ**

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

Муниципальный заказчик подпрограммы	Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.	
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Всего:	3230,0000	4916,7261	1645,0000	4945,0500	19681,8261
			в том числе:	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Министерство образования Московской области	Средства федерального бюджета	3230,0000	4916,7261	1645,0000	4945,0500	19681,8261	
		Средства бюджета Московской области						

	Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Внебюджетные средства	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

1. Краткое описание Подпрограммы, цели, задачи и прогноз развития сферы ее реализации

По статистическим данным, в городском округе Электрогорск Московской области насчитывается 80 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, воспитывающихся в замещающих семьях, в семьях усыновителей, находящихся в учреждениях всех типов и видов. При этом одним из наиболее важных и сложных вопросов в области защиты прав и законных интересов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа в возрасте от 18 до 23 лет является обеспечение указанной категории лиц жилыми помещениями.

Настоящая Подпрограмма разработана на основании ч. 1 ст. 92, 98.1, 103, 109.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Закона Московской области от 29.12.2007 г. № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», Постановления Правительства Московской области от 13.02.2013 г. № 75/5 «О мерах по реализации Закона Московской области «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей», в соответствии с которыми детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшимся без попечения родителей, которые являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, однократно предоставляются благоустроенные жилые помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений (далее - жилые помещения).

Жилые помещения предоставляются лицам данной категории по достижении возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия из специализированного муниципального жилищного фонда в виде жилых домов, квартир, благоустроенных применительно к условиям соответствующего населенного пункта, по нормам предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленным соответствующим муниципальным образованием Московской области, но не менее 27 квадратных метров по месту жительства в границах соответствующего муниципального района или городского округа Московской области.

Настоящая Подпрограмма определяет механизм освоения жилищной субсидии, направляемой на реализацию переданных органам местного самоуправления государственных полномочий по приобретению жилых помещений, объемы софинансирования приобретения в муниципальную собственность жилых помещений для целей обеспечения жилыми помещениями муниципального специализированного жилищного фонда детей-сирот за счет средств бюджета городского округа Электрогорск, действия Администрации городского округа Электрогорск при формировании за счет средств бюджета Московской области специализированного муниципального жилищного фонда для детей-сирот, координатора и исполнителей Подпрограммы.

Предоставление жилых помещений осуществляется детям-сиротам, которые не являются нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, а также детям-сиротам, которые являются нанимателями жилых помещений по

договорам социального найма или членами семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма либо собственниками жилых помещений, в случае, если их проживание в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным на основании решения отдела опеки и попечительства Министерства образования Московской области по Павлово –Посадскому муниципальному району и городскому округу Электрогорск (далее - отдел опеки, территориальный орган опеки).

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам, включенным в утвержденный Министерством образования Московской области сводный список детей-сирот на очередной финансовый год по муниципальному образованию городской округ Электрогорск Московской области, по достижении ими возраста 18 лет, а также в случае приобретения ими полной дееспособности до достижения совершеннолетия по месту жительства в границах городского округа Электрогорск Московской области. Детям-сиротам, достигшим возраста 18 лет, по заявлению в письменной форме жилые помещения предоставляются по окончании срока пребывания в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных учреждениях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях.

Жилые помещения предоставляются детям-сиротам однократно по договорам найма специализированных жилых помещений в виде квартир, благоустроенных применительно к условиям муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области, по нормам предоставления площади жилого помещения не менее 33 квадратных метров.

Подпрограмма носит длительный характер в силу достижения детьми-сиротами совершеннолетия в различный временной период, задачи Подпрограммы не могут быть достигнуты в полном объеме в пределах срока действия Подпрограммы, так как требуют бюджетных расходов в течение нескольких лет, что в свою очередь обуславливает необходимость устойчивого функционирования системы обеспечения детей-сирот жилыми помещениями и определяет целесообразность использования программно-целевого метода для решения поставленных задач.

2. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы и механизм их реализации. Порядок взаимодействия ответственных за выполнение мероприятий Подпрограммы

Мероприятия Подпрограммы направлены на решение вопросов по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа. Перечень мероприятий приведен в приложении № 4 к настоящей Подпрограмме.

В соответствии со ст. 11 Закона Московской области № 248/2007-ОЗ «О предоставлении полного государственного обеспечения и дополнительных гарантий по социальной поддержке детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей» (далее - Закон Московской области № 248/2007-ОЗ) муниципальное образование городской округ Электрогорск Московской области наделено государственными полномочиями по обеспечению жильем.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает обеспечение предоставления за счет субвенций бюджету городского округа Электрогорск из бюджета Московской области, в том числе за счет средств федерального бюджета, жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений.

Органом по управлению специализированным жилищным фондом городского округа Электрогорск является Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск (далее - Отдел).

Для предоставления используются жилые помещения муниципального жилищного фонда, в том числе приобретаемые муниципалитетом в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд (далее - законодательство о размещении заказов).

Главным распорядителем средств, предусмотренных на соответствующий финансовый год в виде субвенций муниципальному образованию городской округ Электрогорск Московской

области из бюджета Московской области для однократного обеспечения жилыми помещениями детей-сирот, является Администрация городского округа Электрогорск.

Приобретение жилых помещений для формирования специализированного муниципального жилищного фонда осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 N 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 № 105/7 "Об утверждении Порядка расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета".

С целью расходования субвенции, направленной из бюджета Московской области бюджету городского округа Электрогорск на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот, Отдел готовит и представляет в финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск пакет документов, определенный Порядком исполнения бюджета Московской области в части предоставления межбюджетных трансфертов из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области (утверждается Министерством финансов Московской области на соответствующий финансовый год) (далее - Порядок).

Юридическое оформление права муниципальной собственности на приобретаемые жилые помещения (квартиры) в установленном порядке, предоставление в финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск отчета об оценке рыночной стоимости (независимой экспертной оценке) квартиры, находящейся в казне городского округа Электрогорск, осуществляет Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск.

Финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск проводит проверку представленных документов и направляет их вместе с соответствующей заявкой на перечисление субвенции в отделение областного казначейства Министерства финансов Московской области.

Специализированный жилищный фонд для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот формируется из жилых помещений, приобретенных за счет средств субвенций из бюджета Московской области и (или) выделенных из муниципального жилищного фонда с компенсацией (возмещением) за счет средств субвенций из бюджета Московской области произведенных затрат.

Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд, отнесение такого помещения к жилым помещениям для детей-сирот, исключение жилого помещения из указанного фонда производится на основании Постановления Главы городского округа Электрогорск. Подготовку проектов данных Постановлений осуществляет Отдел.

Жилое помещение исключается из специализированного жилищного фонда по окончании срока действия договора найма специализированного жилого помещения, и в отношении него заключается договор социального найма.

Предоставление жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам осуществляется в порядке, установленном Постановлением Правительства Московской области от 13.02.2013 г. № 75/5 и в Административном регламенте предоставления государственной услуги «Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений», утвержденном Главой городского округа Электрогорск.

3. Условия предоставления и методика расчета субвенций из бюджета Московской области и бюджета городского округа Электрогорск на софинансирование мероприятий Подпрограммы

В силу статьи 10 Закона Московской области № 248/2007-ОЗ дополнительные гарантии прав на имущество и жилое помещение являются расходными обязательствами Московской области.

Главным распорядителем средств бюджета Московской области, в том числе сформированных за счет средств, поступивших из федерального бюджета, является Министерство образования Московской области (далее - Государственный заказчик).

Органы местного самоуправления статьей 11 Закона Московской области № 248/2007-ОЗ наделены государственными полномочиями по обеспечению детей-сирот жилыми помещениями за счет средств областной субвенции.

Расчет областной субвенции осуществляется Государственным заказчиком в соответствии с Законом Московской области № 248/2007-ОЗ. Условия и порядок расходования областной субвенции установлены Постановлением Правительства МО от 20.02.2018 № 105/7 «Об утверждении Порядка расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета». Перечисление субвенции на обеспечение жилыми помещениями осуществляется в соответствующем порядке исходя из размера фактически предоставленной по договору найма специализированного жилого помещения общей площади жилого помещения, но не более чем за 33 квадратных метра общей площади жилого помещения на 1 человека и в пределах предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в Московской области при исполнении бюджета Московской области.

В 2017-2021 годах муниципальному образованию городской округ Электрогорск Московской области надлежит обеспечить жилыми помещениями не менее 12 детей-сирот, из них в 2017 году по достижении совершеннолетия и окончании срока пребывания в учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также по завершении обучения в образовательных учреждениях профессионального образования, либо окончании прохождения военной службы по призыву, либо окончании отбывания наказания в исправительных учреждениях обеспечено 2 человека, лиц подлежащих обеспечению жильем как не реализовавшие свое право ранее - 0. В 2017 году подлежит обеспечению жилыми помещениями - 2 человека, в 2018 году - 3 человека, в 2019 году - 1 человек, в 2020 году - 3 человека, в 2021 году - 3 человека.

Областная субвенция составит:

на 2017 год: 2 чел x 33 кв. м. x 48 932 руб./кв. м = 3 230 000 руб.;

на 2018 год: 3 чел x 33 кв. м. x 49 880 руб./кв. м = 4 938 120 руб.;

на 2019 год: 1 чел x 33 кв. м. x 49 850 руб./кв. м = 1 645 000 руб.;

на 2020 год: 3 чел x 33 кв. м. x 49 950 руб./кв. м = 4 945 050 руб.;

на 2021 год: 3 чел x 33 кв. м. x 49 950 руб./кв. м = 4 945 050 руб.

Для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области применяется предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья в разрезе муниципальных образований Московской области, утверждаемая распоряжением Комитета по ценам и тарифам Правительства Московской области, на дату приобретения жилых помещений.

Количество детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, рассчитано исходя из списка, представленного Электрогорским отделом опеки и попечительства Министерства образования Московской области в октябре года, предшествующего планируемому, и подлежит ежегодному уточнению в I квартале очередного года на основании выписки из сводного списка детей-сирот, утвержденного Государственным заказчиком.

Порядок расходования Субвенций установлен постановлением Правительства Московской области от 20.02.2018 № 105/7 «Об утверждении Порядка расходования субвенций из бюджета Московской области бюджетам муниципальных образований Московской области на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма

специализированных жилых помещений, в том числе за счет средств, перечисляемых из федерального бюджета».

4. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности Подпрограммы ежегодно в срок до 15 апреля производится финансово-экономическим Управлением Администрации городского округа Электрогорск.

По результатам оценки эффективности реализации Подпрограммы Главой городского округа Электрогорск может быть принято решение:

- о целесообразности сохранения и продолжения Подпрограммы;
- о сокращении (увеличении) бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы;
- о досрочном прекращении реализации Подпрограммы.

В случае принятия решения о досрочном прекращении реализации Подпрограммы и при наличии заключенных муниципальных контрактов в бюджете городского округа Электрогорск предусматриваются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из указанных контрактов, по которым сторонами не достигнуто соглашение об их прекращении.

5. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется координатором.

С целью контроля за реализацией муниципальной подпрограммы Исполнители подпрограммы раз в квартал до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляют в Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области оперативный отчет, который содержит:

перечень выполненных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;

анализ причин несвоевременного выполнения подпрограммных мероприятий.

Оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной подпрограммы представляется по форме согласно приложению № 8 и № 9 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Отчет направляется на бумажном носителе за подписью и в электронном виде на электронный официальный адрес Финансово-экономического управления Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков муниципальных подпрограмм до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подготавливает сводный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

Не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области готовит годовой комплексный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

После окончания срока реализации муниципальной подпрограммы муниципальный заказчик представляет в Администрацию городского округа Электрогорск Московской области на утверждение не позднее 1 мая года, следующего за последним годом реализации муниципальной подпрограммы, итоговый отчет о ее реализации.

Годовой и итоговый отчеты о реализации подпрограммы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:
степень достижения запланированных результатов и намеченных целей подпрограмм;
общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе муниципальных образований Московской области, на территории которых реализовывались мероприятия подпрограммы;

2) таблицу, в которой указываются:
данные об использовании средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области и средств бюджета Московской области иных привлекаемых для реализации муниципальной подпрограммы источников по каждому подпрограммному мероприятию и в целом по муниципальной подпрограмме;

по мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки, - причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации муниципальной подпрограммы подлежит публичному обсуждению в порядке, установленном Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск.

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ

Муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»
наименование муниципальной программы городского округа Электрогорск Московской области

№п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					1-й год планового периода, 2017г.	2-й год планового периода, 2018г.	3-й год планового периода, 2019г.	4-й год планового периода, 2020г.	5-й год планового периода, 2021г.	
1	2.	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»									
1	<u>Основное мероприятие:</u> Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся попечения родителей, а также лиц из их числа.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению благоустроенными жилищными помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилищных помещений в	человек	12	2	3	1	3	3	1

1.1	Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	отчетном финансовом году. Доля детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений в	процент	100	100	100	100	100	100	6
-----	---	---	---------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	---

Приложение № 2

к Подпрограмме городского округа Электротгорск Московской области
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

Перечень мероприятий Подпрограммы «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

(наименование подпрограммы)

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Источник финансирования	Сроки исполнения	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего, (тыс.руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Итого		2017-2021г.г.		19 681,34	3 229,51	4 916,73	1 645,00	5 521,65	4 945,05		
1.	Основное мероприятие: Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся	Средства федерального бюджета			0,00	0,00	0,00	0,00	576,60	0,00		
		Средства бюджета Московской области			19 681,34	3 229,51	4 916,73	1 645,00	4 945,05	4 945,05		
											Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротгорск Московской области	

<p>попечения родителей, а также лиц из их числа</p> <p>Мероприятие №1</p> <p>Обеспечение предоставления жилых помещений детям сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, по договорам найма специализированных жилых помещений.</p>	Средства бюджета городского округа Электргорск Московской области	2017-2021г.г.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Внебюджетные средства	2017-2021г.г.	0	0	0	0	0	0	0	0
<p>Мероприятие №2</p> <p>Получение от Министерства образования Московской области (Государственного заказчика (Программы), утвержденной выписки из единого списка детей-сирот, подлежащих обеспечению в текущем году.</p>	Итого									
	Средства бюджета Московской области									
	Средства федерального бюджета									
1.1	Средства бюджета городского округа Электргорск Московской области									
НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ										
<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электргорск Московской области</p>										

	Внебюджетные средства		
<p>1.2.</p> <p><u>Мероприятие № 3</u> <u>Организация работы по приобретению жилых помещений путем размещения конкурсных аукционных заявок (аукционных заявок) заключению муниципальных контрактов (договоров купли-продажи), подбору свободных жилых помещений муниципального фонда городского округа</u> <u>Электроторгск. передача помещений в муниципальную собственность городского округа</u> <u>Электроторгск. регистрация права муниципальной собственности городского округа</u> <u>Электроторгск. в регистрационном органе.</u></p>	<p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p> <p>Средства городского округа</p> <p>Электроторгск. Московской области</p> <p>Итого</p>	<p>Итого</p> <p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p> <p>Итого</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электроторгск Московской области</p>
	Итого	НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ	44

1.3.	<p><u>Мероприятие № 4</u> <u>Организация работы</u> <u>по формированию</u> <u>муниципального</u> <u>специализированног</u> <u>о жилищного фонда</u> <u>для детей-сирот</u> <u>(издание</u> <u>Постановлений о</u> <u>включении жилых</u> <u>помещений в</u> <u>спецфонд)</u></p>	Средства бюджета Московской области	Средства федерального бюджета	Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области	Внебюджетные средства	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротгорск Московской области</p>	
1.5	<p><u>Мероприятие № 5</u> <u>Предоставление</u> <u>Жилых помещений</u></p>	Итого Средства бюджета Московской области	Средства федерального бюджета	Средства бюджета городского округа Электротгорск Московской области	<p style="text-align: center;">НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротгорск Московской области</p>	

Обновление финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы
«Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа»

Наименование мероприятий подпрограммы	Источники финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятий	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятий, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятий			
Подпрограмма			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Основное мероприятие: Оказание государственной поддержки в решении жилищной проблемы детей-сирот и детей, оставшихся под опекой родителей, а также лиц из их	Средств федерального бюджета Средств бюджета Московской области	Рыночная стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения – 49 950 руб. Средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле: $СтЖ = Н * РЖ$, где СтЖ – средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты; Н – норматив стоимости 1 кв.м общей площади жилья по городскому	0	0	0	0	0
			3230,00	4916,7261	1645,00	4945,050	4945,050
			Всего				
			0	0	0	0	0

числа <u>Мероприятие</u> <u>№1</u> Обеспечение предоставления жилых помещений детям сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа, по договорам найма специализирован ных жилых помещений.	Средств ва бюджета городского округа Электр огорск Моско вской област и	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Взносы дети выс источн ики	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого	13106,24	0	0	0	0	0	0	0	13106,24	0	0
Электр огорск Московской области в соответствии с требованиями подпрограммы; РЖ – размер общей площади		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**Подпрограмма
«Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей
инвалидов»**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов,
инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.	
		Всего:	0,0000	0,0000	0,0000	2197,4400	0,0000	2197,4400
		в том числе:						
	Министерство Жилищной политики Московской области	Средства федерального бюджета	0,0000	0,0000	0,0000	2197,4400	0,0000	2197,4400
		Средства бюджета Московской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
		Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
	Внебюджетные средства	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	

1. Краткое описание Подпрограммы, цели, задачи и прогноз развития сферы ее реализации

В городском округе Электрогорск Московской области на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и нуждающихся в жилых помещениях состоят 0 ветеранов Великой Отечественной войны, 1 ветеран боевых действий, 28 семей инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, не обеспеченных жилыми помещениями.

Улучшение жилищных условий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, является одним из важнейших направлений государственной жилищной политики.

Социальная поддержка по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета и дополнительных собственных материальных ресурсов, и финансовых средств городского округа Электрогорск в рамках Подпрограммы оказывается следующим категориям граждан, признанных в соответствии с законодательством нуждающимися в жилых помещениях:

1) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральным законом от 12.01.1995 N 5-ФЗ "О ветеранах";

2) инвалидам и ветеранам боевых действий, членам семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Основной целью Подпрограммы является обеспечение жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

Для достижения поставленной цели предполагается решить следующую задачу:

координация финансовых и организационных вопросов по обеспечению жилыми помещениями ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов.

2. Характеристика основных мероприятий Подпрограммы и механизм их реализации. Порядок взаимодействия ответственных за выполнение мероприятий Подпрограммы

Государственным заказчиком Подпрограммы является Министерство жилищной политики Московской области (далее - Государственный заказчик).

Мероприятия Подпрограммы направлены на предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов (далее - граждане), в соответствии с Законом Московской области от 26.07.2006 № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов» на основании Федерального закона от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»,

Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».

Мероприятия по предоставлению мер социальной поддержки гражданам по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета осуществляются администрацией городского округа Электрогорск Московской области, уполномоченной на реализацию государственных полномочий по обеспечению граждан жилыми помещениями в соответствии с федеральными законами и Законом № 125/2006-ОЗ.

Государственный заказчик заключает с администрацией городского округа Электрогорск Московской области соглашение о взаимодействии.

Соглашение должно содержать следующие положения:

о размере субвенции, сроках и условиях ее предоставления и расходования;

о значениях показателей результативности предоставления субвенций;

о порядке осуществления контроля за соблюдением муниципальным образованием городской округ Электрогорск Московской области условий, установленных при предоставлении субвенций;

о последствиях недостижения муниципальным образованием городской округ Электрогорск Московской области установленных значений показателей результативности предоставления субвенций;

об ответственности за нарушения условий, определенных при предоставлении субвенций в рамках соглашения, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

устанавливающие порядок возврата остатка субвенций, не использованных в текущем финансовом году, в соответствии с пунктом 5 статьи 242 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации Подпрограммы предполагает предоставление субвенций бюджету муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области на обеспечение граждан жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в соответствии с Законом № 125/2006-ОЗ (далее - Субвенция).

Порядок предоставления мер социальной поддержки и порядок оформления, выдачи и погашения свидетельств о праве на получение мер социальной поддержки по обеспечению ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета установлен постановлением Правительства Московской области от 21.10.2013 № 845/46 «О мерах по реализации Закона Московской области «Об обеспечении жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов».

Показатели эффективности реализации Подпрограммы подлежат уточнению в соответствии с объемом бюджетных ассигнований федерального бюджета.

Приобретение жилых помещений для последующего их предоставления ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, членам семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, инвалидам и ветеранам боевых действий, членам

семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, осуществляется с учетом положений, установленных постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд».

3. Условия предоставления и методика расчета Субвенций из бюджета Московской области на софинансирование мероприятий Подпрограммы

Главным распорядителем средств, поступивших из федерального бюджета на обеспечение жилыми помещениями граждан, является Государственный заказчик.

Расчет и распределение Субвенций осуществляется Государственным заказчиком в соответствии с законом. Расчет Субвенций предоставляется в центральный исполнительный орган государственной власти Московской области, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность на территории Московской области в финансовой, бюджетной, кредитной и налоговой сферах, для уточнения расходов бюджета Московской области в текущем финансовом году или планирования расходов бюджета Московской области на очередной финансовый год и плановый период.

4. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий Подпрограммы с Государственным заказчиком

Государственный заказчик Подпрограммы организует текущее управление реализацией Подпрограммы и взаимодействием с администрацией городского округа Электрогорск Московской области, являющейся исполнителем по мероприятиям Подпрограммы.

Государственный заказчик Подпрограммы осуществляет:

обеспечение взаимодействия центральных исполнительных органов государственной власти Московской области с администрацией городского округа Электрогорск Московской области, участвующей в реализации Подпрограммы;

формирование сводного списка граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета;

планирование распределения межбюджетных трансфертов на реализацию Подпрограммы бюджету муниципального образования городской округ Электрогорск Московской области для выполнения государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан в соответствующем году по Московской области;

заключение соглашения о взаимодействии с администрацией городского округа Электрогорск Московской области о реализации Подпрограммы;

перечисление межбюджетных трансфертов муниципальному образованию городской округ Электрогорск Московской области на реализацию мероприятий Подпрограммы;

организацию мониторинга и оценку эффективности подпрограммных мероприятий;

контроль за реализацией мероприятий Подпрограммы;

контроль за целевым и эффективным использованием Субвенций, получаемых из федерального бюджета, выделенных на реализацию мероприятий Подпрограммы.

Администрация городского округа Электрогорск Московской области осуществляет:

формирование списков граждан, имеющих право на получение мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета в планируемом году;

заключение соглашения о взаимодействии с Государственным заказчиком о реализации Подпрограммы;

представление отчетов о реализации мероприятий Подпрограммы.

5. Методика расчета значений показателей эффективности реализации Подпрограммы

Оценка эффективности Подпрограммы ежегодно в срок до 15 апреля года, следующего за отчетным, производится Финансово-экономическим управлением администрации городского округа Электрогорск.

Оценка эффективности реализации муниципальной подпрограммы осуществляется на основании годового (итогового) отчета о реализации Подпрограммы в соответствии с Методикой оценки эффективности реализации муниципальных программ, согласно приложению № 9 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, утвержденному постановлением главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

По результатам оценки эффективности реализации Подпрограммы главой городского округа Электрогорск может быть принято решение:

- о целесообразности сохранения и продолжения Подпрограммы;
- о сокращении (увеличении) бюджетных ассигнований на реализацию Подпрограммы;
- о досрочном прекращении реализации Подпрограммы.

В случае принятия решения о досрочном прекращении реализации Подпрограммы и при наличии заключенных муниципальных контрактов в бюджете городского округа Электрогорск предусматриваются бюджетные ассигнования на исполнение расходных обязательств, вытекающих из указанных контрактов, по которым сторонами не достигнуто соглашение об их прекращении.

6. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется координатором.

С целью контроля за реализацией муниципальной подпрограммы Исполнители подпрограммы раз в квартал до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляют в Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области оперативный отчет, который содержит:

- перечень выполненных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;
- анализ причин несвоевременного выполнения подпрограммных мероприятий.

Оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной подпрограммы представляется по форме согласно приложению № 8 и № 9 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Отчет направляется на бумажном носителе за подписью и в электронном виде на электронный официальный адрес Финансово-экономического управления Администрации

городского округа Электрогорск Московской области.

Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков муниципальных подпрограмм до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подготавливает сводный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

Не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области готовит годовой комплексный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

После окончания срока реализации муниципальной подпрограммы муниципальный заказчик представляет в Администрацию городского округа Электрогорск Московской области на утверждение не позднее 1 мая года, следующего за последним годом реализации муниципальной подпрограммы, итоговый отчет о ее реализации.

Годовой и итоговый отчеты о реализации подпрограммы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:

степень достижения запланированных результатов и намеченных целей подпрограмм;

общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе муниципальных образований Московской области, на территории которых реализовывались мероприятия подпрограммы;

2) таблицу, в которой указываются:

данные об использовании средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области и средств бюджета Московской области иных привлекаемых для реализации муниципальной подпрограммы источников по каждому подпрограммному мероприятию и в целом по муниципальной подпрограмме;

по мероприятиям, не завершенным в утвержденные сроки, - причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации муниципальной подпрограммы подлежит публичному обсуждению в порядке, установленном Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск.

Приложение №1
к подпрограмме городского округа Электротгорск
Московской области «Обеспечение жильем
отдельных категорий ветеранов, инвалидов
и семей, имеющих детей инвалидов»

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ

Муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области
«Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов»
наименование муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области

№п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ основного мероприятия в персчне мероприятий подпрограммы
					1-й год планового периода, 2017г.	2-й год планового периода, 2018г.	3-й год планового периода, 2019г.	4-й год планового периода, 2020г.	5-й год планового периода, 2021г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей инвалидов»									
1	Обеспечение жильем помещениями отдельных категорий ветеранов, предусмотренных частью 2 статьи 1 Закона Московской области № 125/2006-ОЗ «Об обеспечении жильем помещениями за счет средств федерального бюджета»	Количество инвалидов и ветеранов боевых действий, членов семей погибших (умерших) инвалидов и ветеранов боевых действий, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, получивших государственную поддержку по обеспечению жильем	человек	2	0	0	0	2	0	1

Приложение № 2

к подпрограмме городского округа Электростроль
 Московской области «Обеспечение жильем
 отдельных категорий ветеранов, инвалидов
 и семей имеющих детей инвалидов»

**Перечень мероприятий Подпрограммы «Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей имеющих детей
 инвалидов»**
 (наименование подпрограммы)

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Источник и финансирование	Сроки исполнения	Объем финансирования в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего, (тыс.руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
						1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.		
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Основное мероприятие: Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных	Итого	2017-2021г.г.		0,00	0,00	0,00	0,00	2 197,44	0,00	Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электростроль	Улучшение жилищных условий гражданам, установленным Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О
1.		Средства федерального бюджета			0,00	0,00	0,00	0,00	2 197,44	0,00		
		Средства бюджета Московской области			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

<p>Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;</p> <p>Мероприятие № 1 Предоставление мер государственной поддержки на приобретение жилого помещения отдельным категориям граждан, установленных Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»</p>	<p>Средства бюджета городского округа Электросталь Московской области</p>	<p>2017-2021г.г.</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>0,00</p>	<p>Внебюджетные средства</p>	<p>2017-2021г.г.</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>0</p>	<p>Московской области</p>	<p>ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»; Обеспечение жильем граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»</p>
---	---	----------------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	------------------------------	----------------------	----------	----------	----------	----------	----------	----------	---------------------------	--

Обоснование финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы
«Обеспечение жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»

Наименование мероприятий подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам					Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
Подпрограмма			Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
Основное мероприятие:			2197,440	0	0	0	2197,440	0
Оказание государственной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О	Средств федерального бюджета	<p>Размер жилищной субсидии для определяется по формуле:</p> $РЖС = НП * СтЖ$ <p>РЖС - размер жилищной субсидии;</p> <p>СтЖ - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;</p> <p>НП - норма предоставления площади жилого помещения по</p>	0	0	0	0	0	-

<u>ветеранах» и</u> <u>Федеральным</u> <u>законом от 24</u> <u>ноября 1995 года</u> <u>№ 181-ФЗ «О</u> <u>социальной защите</u> <u>инвалидов в</u> <u>Российской</u> <u>Федерации».</u> <u>Мероприятие № 1</u> <u>Предоставление</u> <u>мер</u> <u>государственной</u> <u>поддержки на</u> <u>приобретение</u> <u>жилого помещения</u> <u>отдельным</u> <u>категориям</u> <u>граждан,</u> <u>установленных</u> <u>Федеральным</u> <u>законом от</u> <u>12.01.1995 № 5-ФЗ</u> <u>«О ветеранах» и</u> <u>Федеральным</u> <u>законом от</u> <u>24.11.1995 № 181-</u> <u>ФЗ «О социальной</u> <u>защите инвалидов в</u> <u>Российской</u> <u>Федерации»</u>	Средств ва бюджета города кого округа Электр горск Моско вской област и Внебю джета ые источн ики	договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании, на одного человека (18 кв. м); 18 кв. м * 61040,0 руб. = 1098,720 руб. 2 чел. * 1098,720 руб. = 2197,440 руб.	0	0	0	0	0	0	0
Итого	2197,440	0	0	0	2197,440	0			

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЖИЛЬЕМ МОЛОДЫХ СЕМЕЙ В
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ ЭЛЕКТРОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2017-2021
ГОДЫ»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области							
Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)					Итого
			1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.	
	Министерство жилищно-коммунальной политики Московской области	Всего:	9806,2210	11768,8856	7276,9952	12355,836	12355,836	53896,5334
		в том числе:						
		Средства федерального бюджета	374,7940	817,9000	301,300	576,604	576,604	2646,9528
		Средства бюджета Московской области	1528,6920	2483,1000	1123,300	2065,190	2065,190	9264,9738
	Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	1528,6920	819,0336	1122,834	2065,190	2065,190	7934,4466	
	Внебюджетные средства	6374,0430	7648,8520	4729,5612	7648,852	7648,852	34050,1602	

Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	19 237,000	11608,8010	19283,06872	15578,000	0,00	87001,8697
Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы», формулировка основных проблем, прогноз развития ситуации с учётом реализации муниципальной подпрограммы

Муниципальная подпрограмма разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Постановлением Правительства Московской области от 28.01.2006 № 47 (ред. от 24.12.2018) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», статьей 32,89 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 188-ФЗ (ред. от 22.01.2019), адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 гг.», утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 (ред. от 09.10.2018г.), Постановлением Главы городского округа Электрогорск Московской области от 13.11.2017 № 613 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области».

2. Прогноз развития ситуации с учётом реализации муниципальной подпрограммы.

Подпрограммные мероприятия направлены на улучшение жилищных условий граждан, внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий, ликвидации аварийного жилищного фонда. В результате реализации подпрограммы планируется переселить 297 человек, расселить 98 помещений общей расселяемой площадью 4 498,20 квадратных метров, в том числе:

по 2017 году: переселить 0 человек, расселить 0 помещений общей расселяемой площадью 0,00 квадратных метров

по 2018 году*: переселить 87 человек, расселить 32 помещения общей расселяемой площадью 1138,3 квадратных метров;

по 2019 году: переселить 0 человек, расселить 0 помещений общей расселяемой площадью 0,00 квадратных метров;

по 2020 году**: переселить 210 человек, расселить 66 помещений общей расселяемой площадью 3359,9 квадратных метров.

*целевые показатели 2017 и 2018 года объединены в соответствии с прил. 3 адресной программы МО, денежные средства на реализацию распределены по годам - 2017 и 2018 гг.;

**целевые показатели 2019 и 2020 года объединены в соответствии с прил. 3 адресной программы МО, денежные средства на реализацию распределены по годам - 2019 и 2020 гг.;

3. Описание целей муниципальной подпрограммы

Основными целями муниципальной подпрограммы являются:

- создание безопасных, благоприятных условий проживания граждан;
- внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;
- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
- ликвидация аварийного жилищного фонда.

4. Обобщенная характеристика основных мероприятий и показателей муниципальной подпрограммы

Муниципальная подпрограмма предусматривает следующие мероприятия:

- 1) обеспечение благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;
- 2) ликвидация аварийного жилищного фонда.

Показатели реализации мероприятий муниципальной подпрограммы:

- количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;
- количество расселенных помещений;
- общая площадь расселенных помещений;
- удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области.
- количество снесенных аварийных домов.

Механизм реализации муниципальной подпрограммы включает разработку и принятие правовых актов, заключение муниципальных контрактов, соглашений, необходимых для выполнения муниципальной подпрограммы. Формирование и корректировки на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей, а также предоставление отчетов о ходе и выполнении подпрограммы.

Реализация мероприятий муниципальной подпрограммы будет осуществляться путем осуществления закупок товаров, работ, услуг для муниципальных нужд в порядке, установленном действующим законодательством, ответственным исполнителем программы.

5. Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

№п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение по началу реализации муниципально-й подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации				№ основного мероприятия в перечне мероприятий муниципальной подпрограммы
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1.	«Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»								
1.1.	Показатель 1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;	Целевой показатель	Человек	-	87	-	210	-	1
1.2.	Показатель 2. Количество расселенных помещений;	Целевой показатель	Штук	-	32	-	66	-	1
1.3.	Показатель 3. Общая площадь расселенных помещений	Целевой показатель	Площадь	-	1138,3	-	3359,9	-	1

1.4.	<p>Показатель 4. Удельный вес расселенного аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области</p>	Целевой показатель	Процент	-	-	100	-	100	-	1
1.5.	<p>Показатель 5. Количество снесенных аварийных домов</p>	Целевой показатель	Штук	-	-	-	-	-	-	2

6. Методика расчета значений показателей реализации муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

№/п	Наименование показателя муниципальной подпрограммы	Размерность показателя	Источник данных	Порядок расчета значений показателей
1.	Показатель 1. Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда;	Процент	Отчет Управления по строительству и земельно-имущественным отношениям	<p>Степень достижения результатов реализации муниципальной подпрограммы измеряется путем сопоставления фактических значений целевых показателей с их плановыми значениями.</p> <p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле:</p> $E_i = \Phi_i / \Pi_i,$ <p>где:</p> <ul style="list-style-type: none"> E_i - эффективность реализации соответствующего показателя; Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы; Π_i - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной подпрограммой; <p>При значении:</p> <ul style="list-style-type: none"> $E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной; $E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.
2.	Показатель 2. Количество		Отчет Управления по стро-	Степень достижения результатов реализации муниципальной подпрограммы измеряется путем сопоставления фактических значений целевых показателей с их

	<p>расселенных помещений;</p>		<p>ительству и земельно-имущественным отношениям</p>	<p>плановыми значениями. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $E_i = \Phi_i / П_i$, где: E_i - эффективность реализации соответствующего показателя; Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы; $П_i$ - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной подпрограммой; При значении: $E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной; $E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>
<p>3.</p>	<p>Показатель 3. Общая площадь расселенных помещений</p>	<p>Процент</p>	<p>Отчет Управления по строительству и земельно-имущественным отношениям</p>	<p>Степень достижения результатов реализации муниципальной подпрограммы измеряется путем сопоставления фактических значений целевых показателей с их плановыми значениями. Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $E_i = \Phi_i / П_i$, где: E_i - эффективность реализации соответствующего показателя; Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы; $П_i$ - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной подпрограммой; При значении: $E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной; $E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>
<p>4.</p>	<p>Показатель 4. Удельный вес расселенного</p>	<p>Процент</p>	<p>Отчет Управления по строительству</p>	<p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $E_i = \Phi_i / П_i$, где:</p>

	<p>аварийного жилищного фонда в общем объеме аварийного фонда, включенного в адресную программу Московской области</p>		<p>и земельно-имущественным отношениям</p>	<p>E_i - эффективность реализации соответствующего показателя; Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы; $П_i$ - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной программой; При значении: $E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной, $E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>
<p>5.</p>	<p>Показатель 5. Количество снесенных аварийных домов</p>	<p>Процент</p>	<p>Отчет управления по строительству и земельно-имущественным отношениям</p>	<p>Расчет показателя осуществляется по следующей формуле: $E_i = \Phi_i / П_i$, где: E_i - эффективность реализации соответствующего показателя; Φ_i - фактическое значение показателя, достигнутое в ходе реализации муниципальной подпрограммы; $П_i$ - плановое значение показателя, утвержденное муниципальной программой; При значении: $E_i = 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является эффективной, $E_i < 100\%$ - реализация муниципальной подпрограммы является неэффективной.</p>

Приложение № 3
к подпрограмме «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

7. Обоснование финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия муниципальной подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятий муниципальной подпрограммы	Общий объем финансовых ресурсов (тыс. руб.), необходимых для реализации мероприятий, в том числе по годам:					Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятий	
				Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		2021 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Муниципальная подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в	Итого	Финансирование в пределах средств, предусмотренных на основную деятельность	283 009,5705	59134,552	53587,138	55883,7145	93109,166	0,00	-
		Средства федерального бюджета	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
		Средства бюджета Московск	-	39 897,552	41978,337	36600,64576	77531,166	0,00	0,00	-

граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда (006.07.01.01-Местный бюджет; 006.07.01.02-Областной бюджет)	Средства федерального бюджета	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Средства бюджета Московской области	-	196007,7008	39 897,552	41978,337	36600,64576	77531,166	0,00	0,00	-
	Средства бюджета городского округа Электросталь МО	Финансирование в пределах средств, предусмотренных на основную деятельность	85845,8697	19 237,000	11608,8010	18705,06872	15000,00	0,00	0,00	-
	Внебюджетные источники	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
1.2. Экспертиза соответствия товара, требованиям предъявленным в техническом задании (006.07.01.05)	Итого	Финансирование в пределах средств, предусмотренных на основную деятельность	1156,00	0,00	0,00	578,00	578,00	0,00	0,00	-
	Средства федерального бюджета		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-
	Средства бюджета		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-

Приложение № 4

к подпрограмме «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электротрогorsk Московской области на 2017-2021 годы»

8. Перечень мероприятий муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электротрогorsk Московской области на 2017-2021 годы»

№ п/п	Мероприятия программы	Сроки исполнения мероприятия	Источник и финансирования	Объем финансирования в предыдущем году, к началу реализации программы	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за исполнение мероприятий программы	Результаты выполнения мероприятий программы	
					2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год			
1	Муниципальная подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке, в городском округе Электротрогorsk Московской области на 2017-2021 годы»	2017-2021 гг.	Итого	0,00	283 009,5705	7	8	9	10	11	12	13
			Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Администрация Электротрогorsk Московской области	Создание безопасных, благоприятных условий проживания граждан, внедрение ресурсов
			Средства бюджета Московской области	0,00	196007,7008	39 897,552	41978,337	36600,64576	77531,166	0,00	Управление по строительству и	

Тирных домов, признанных аварийными в установленном законодательстве, в порядке, в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»	Средства местного бюджета	0,00	87001,8697	19 237,000	11608,8010	19283,06872	15578,000	0,00	земельно-имущественным отношением Начальник управления Кислов С.А.	срезаюши х, энергоэф фективных технологий
	Внебюджетные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
2. Мероприятие 1. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанные	Итого	0,00	283009,5705	59134,552	53587,138	55883,7145	93109,166	0,00		
	Средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Средства бюджета Московской области	0,00	196007,7008	39897,552	41978,337	36600,64576	77531,166	0,00		
	Средства бюджета	0,00	87001,8697	19237,00	11608,8010	19283,06872	15578,00	0,00		

3.	Мероприятия 2. Ликвидация аварийного жилищного фонда	2017-2021	Средства бюджета Московской области	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Администрация г.о. Электрогорск Московской области Управление строительству и землепользованию-земельным от-пощениям Начальник управления Кислов С.А.	Ликвидация аварийного жилищного фонда
			Средства бюджета городского округа Электрогорск МО	0,00	1156,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Итого		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Средства федерального бюджета		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Средства бюджета Московской области		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Средства бюджета городского округа Электрогорск МО		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Внебюджетные источники		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПОДПРОГРАММА
«Развитие жилищного строительства за счёт инвесторов
в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»

ПАСПОРТ
Муниципальной подпрограммы

Наименование муниципальной подпрограммы	«Развитие жилищного строительства за счёт инвесторов в городском округе Электрогорск Московской области на 2015-2019 годы»						
Цели муниципальной подпрограммы	Развитие жилищного строительства на территории городского округа Электрогорск Московской области, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.						
Задачи муниципальной подпрограммы	1.Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Электрогорск жильём 2.Защита прав граждан на жилище						
Заказчик муниципальной подпрограммы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области						
Сроки реализации муниципальной подпрограммы	2017-2021годы						
Разработчик муниципальной подпрограммы	Отдел строительства Администрации городского округа Электрогорск Московской области						
Источники финансирования муниципальной подпрограммы, в том числе по годам:	Расходы (тыс. рублей)						
	Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	
	Средства федерального бюджета	0	0	0	0	0	
	Средства бюджета Московской области	0	0	0	0	0	
	Средства бюджета городского округа Электрогорск	0	0	0	0	0	
	Внебюджетные источники	880 000,0	110 000,0	150 000,0	180 000,0	210 000,0	230 000,0

Всего	880 000,0	110 000,0	150 000,0	180 000,0	210 000,0	230 000,0
Планируемые результаты реализации муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Годовой объем ввода жилья по годам: 2017г. – 17,4 тыс.кв.м., 2018г. – 11,3 тыс.кв.м., 2019г. – 14,8 тыс.кв.м., 2020г. – 16,1 тыс.кв.м. 2021г. – 21,0 тыс.кв.м. 2. Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств по годам: 2017г. – 2,0 тыс.кв.м., 2018г. – 2,5 тыс.кв.м., 2019г. – 4,5 тыс.кв.м., 2020г. – 5,0 тыс.кв.м. 2021г. – 5,5 тыс.кв.м. 3. Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья по годам: 2017г. – 11,5%, 2018г. – 22,1%, 2019г. – 30,4%, 2020г. – 31,1%, 2021г. – 26,2%. 4. Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса по годам: 2017г. – 12,35 тыс.кв.м., 2018г. – 7,8 тыс.кв.м., 2019г. – 13,4 тыс.кв.м., 2020г. – 14,6 тыс.кв.м. 2021г. – 19,4 тыс.кв.м. 5. Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам экономического класса в общем объеме вводимого жилья по годам: 2017г. – 71,0%, 2018г. – 69,0%, 2019г. – 90,5%, 2020г. – 90,7%, 2021г. – 92,4%. 6. Уровень обеспеченности населения жильем по годам: 2017г. – 22,29 кв.м., 2018г. – 22,62кв.м., 2019г. – 22,86кв.м., 2020г. – 23,51 кв.м, 2021г. – 24,37 кв.м. 7. Удельный вес введенной общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда по годам: 2017г. – 3,44%, 2018г. – 2,16%, 2019г. – 2,82 %, 2020г. – 2,98% , 2021г. – 3,74%. 					

1. Характеристика проблемы и прогноз развития ситуации в развитии жилищного строительства, с учетом реализации мероприятий Муниципальной подпрограммы

Муниципальная подпрограмма «Развитие жилищного строительства в городском округе Электрогорск на 2017-2021 годы» (далее - Муниципальная подпрограмма) разработана в соответствии с государственной программой Московской области «Жилище» и генеральным планом городского округа Электрогорск.

Муниципальная подпрограмма направлена на решение наиболее важных социально-экономических и архитектурно-градостроительных вопросов городского округа Электрогорск путем обеспечения населения объектами жилищного, социального и рекреационного назначения за счет средств бюджетных и внебюджетных источников.

Жилищный фонд городского округа Электрогорск на 01.01.2016г. составляет 500,5 тыс.кв.м.

Генеральным планом городского округа Электрогорск Московской области предусматривается дальнейшее развитие жилищного строительства. В основу предлагаемой жилищной политики положено интенсивное освоение территории под различные виды жилищного строительства.

В городском округе Электрогорск предусматривается новое жилищное строительство, как на свободных территориях, так и на территории сносимых аварийных домов.

Муниципальная подпрограмма, исходя из тенденций развития строительного комплекса и строительства жилья в Московской области, призвана в рамках основных направлений, определенных федеральной целевой программой «Жилище», обеспечить практическую реализацию комплекса мероприятий и механизмов, направленных на создание необходимых условий для решения существующих проблемных вопросов в этой сфере.

2. Цели и задачи реализации Муниципальной подпрограммы

Цель Муниципальной подпрограммы – развитие массового строительства жилья, отвечающего стандартам ценовой доступности, энергоэффективности и экологичности.

Задачи Муниципальной подпрограммы:

- Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Электрогорск жильём;
- Защита прав граждан на жилище.

3. Сроки реализации и основные ожидаемые результаты Муниципальной подпрограммы

Муниципальную подпрограмму предполагается реализовать в 2017-2021 годах. Результаты реализации Муниципальной подпрограммы приведены в Приложении №1.

4. Обобщенная характеристика основных мероприятий Муниципальной подпрограммы

Для повышения доступности жилья, обеспечения населения объектами жилищного назначения Муниципальной подпрограммой предусмотрены мероприятия по жилищному строительству – Приложение №2.

В состав мероприятий по жилищному строительству включены прогнозируемые на 5 лет денежные средства в размере 880 млн. рублей за счет внебюджетных источников, а именно:

- строительство многоэтажных жилых домов;
- строительство малоэтажных жилых домов;
- индивидуальное жилищное строительство.

Планируемые показатели реализации муниципальной программы приведены в Приложении 3.

5. Ресурсное обеспечение Муниципальной подпрограммы

Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Муниципальной подпрограммы, составляет 880 млн. рублей, за счет внебюджетных источников, в том числе по годам:

- 2017 год – 110 000 тыс. рублей;
- 2018 год – 150 000 тыс. рублей;
- 2019 год – 180 000 тыс. рублей;
- 2020 год – 210 000 тыс. рублей;
- 2021 год – 230 000 тыс. рублей.

6. Порядок взаимодействия исполнителей Муниципальной подпрограммы, ответственных за выполнение мероприятий подпрограммы и заказчика подпрограммы, механизм реализации подпрограммы

Администрация городского округа Электрогорск организует текущее управление реализацией Муниципальной подпрограммы и взаимодействие с ответственными за выполнение мероприятий подпрограммы.

Ответственные за выполнение мероприятий Муниципальной подпрограммы:

- участвуют в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием Подпрограммы;
- обеспечивают контроль за выполнением мероприятий подпрограммы;
- готовят и представляют Администрации городского округа Электрогорск отчеты о реализации мероприятий подпрограммы.

7. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий Муниципальной подпрограммы

Контроль за реализацией Муниципальной подпрограммы осуществляется Администрацией городского округа Электрогорск.

Оперативное управление и текущий контроль за выполнением мероприятий настоящей подпрограммы осуществляется отделом архитектуры и строительства управления по строительству и земельно-имущественным отношениям Администрации городского округа Электрогорск (далее – Отдел).

Один раз в квартал, в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным, Отдел готовит отчет, с указанием объемов финансирования мероприятий по форме, согласно Приложениям № 8,9,10,11 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск и направляет отчет в финансово-экономическое Управление Администрации городского округа Электрогорск. В состав отчета включается аналитическая записка с анализом причин несвоевременного выполнения программных мероприятий.

Приложение № 1
к подпрограмме «Развитие жилищного строительства
в городском округе Электротгорск Московской
области на 2017-2021 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ
«Развитие жилищного строительства в городском округе Электротгорск Московской области на 2017-2021 годы»**

№ п/п	Мероприятия по реализации подпрограммы	Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятий подпрограммы
				2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Основное мероприятие №1: Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, включаем малозатражное строительство	Всего в т.ч. внебюджетные источники	880 000 880 000	110 000 110 000	150 000 150 000	180 000 180 000	210 000 210 000	230 000 230 000	Отдел архитектуры и строительства управления по строительству и земельно-имущественным отношениям	1. Увеличение годового объема ввода жилья. 2. Увеличение площади жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя.
2.	Основное мероприятие №2: Обеспечение защиты прав граждан на жилище.	Всего в т.ч. внебюджетные источники	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0	0 0		

Приложение 2
к подпрограмме «Развитие жилищного строительства
в городском округе Электротгорск Московской
области на 2017-2021 годы»

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ
«Развитие жилищного строительства в городском округе Электротгорск Московской области на 2017-2021 годы»
программы «ЖИЛИЩЕ»

№ п/п	Основные мероприятия по реализации подпрограммы
1	2
1.	Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительство жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство
2.	Обеспечение защиты прав граждан на жилище

**Планируемые показатели реализации муниципальной подпрограммы
"Развитие жилищного строительства в городском округе Электротрогorsk Московской области на 2017-2021 годы"**

№ п/п	Наименование муниципальной подпрограммы	Наименование задачи	Наименование основных мероприятий	Показатели эффективности реализации муниципальных программ	Единица измерения	Базовое значение показателя (на начало реализации) 2016 год	Планируемое значение показателя по годам реализации				
							2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год
1	Муниципальная подпрограмма "Развитие жилищного строительства в городском округе Электротрогorsk	№ 1 Повышение уровня обеспеченности населения городского округа Электротрогorsk к жилью	№1. Создание условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства	Годовой объем ввода жилья - всего 2019 Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	тыс.кв.м	5,88	17,4	11,3	14,8	16,1	21,0
2							2,0	2,5	4,5	5,0	5,5

3	Московской области на 2017-2021 годы"	Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья	75,3	11,5	22,1	30,4	31,1	26,2
4		Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса	0,844	12,35	7,8	13,4	14,6	19,4
5		Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам экономического класса в общем объеме вводимого жилья	14,4	71,0	69,0	90,5	90,7	92,4
6		Уровень обеспеченности населения жильем	21,69	22,29	22,62	22,86	23,51	24,37
7		Удельный вес введённой общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда.	1,17	3,44	2,16	2,82	2,98	3,74
8	Муниципальная подпрограмма "Развитие жилищного	№2 Защита прав граждан на жилище	№2 Обеспечение защиты прав	Количество объектов, исключенных из перечня	штук	0	0	0

**Методика расчёта значений показателей муниципальной подпрограммы
«Развитие жилищного строительства за счёт инвесторов
в городском округе Электрогорск Московской области на 2017-2021 годы»**

№ показателя	Наименование показателя	Ед. изм.	Источник данных	Порядок расчёта
1	Годовой объем ввода жилья - всего	тыс.кв.м	Разрешение на ввод в эксплуатацию, размещённые в ИСОГД	Суммируются площади введённых объектов за отчётный период
2	Объем ввода индивидуального жилищного строительства, построенного населением за счет собственных и (или) кредитных средств	шт.	Разрешение на ввод в эксплуатацию	Суммируются площади введённых объектов за отчётный период
3	Доля ввода в эксплуатацию индивидуального жилищного строительства в общем объеме вводимого жилья	процент	Разрешение на ввод в эксплуатацию	Процентное отношение площади ИЖС к общей введённой площади за отчётный период
4	Объем ввода жилья по стандартам эконом-класса	тыс.кв.м	Разрешение на ввод в эксплуатацию	Суммируются площади введённых объектов ИЖС площадью менее 200 кв.м и квартир площадью менее 150 кв.м. в многоквартирных жилых домах
5	Доля ввода в эксплуатацию жилья по стандартам экономического класса в общем объеме вводимого жилья	процент	Разрешение на ввод в эксплуатацию	Процентное отношение площади эконом-класса к общей введённой площади за отчётный период
6	Уровень обеспеченности населения жильем	кв.м	Сведения о жилом фонде – отчёт по форме 1 жилфонд и разрешения на ввод в эксплуатацию	Деление общей площади жилья на численность населения
7	Удельный вес введённой общей площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда.	процент	Сведения о жилом фонде – отчёт по форме 1 жилфонд и разрешения на ввод в эксплуатацию	Процентное отношение введённой общей площади жилых домов к общей площади жилищного фонда.
8	2019 Количество объектов, исключённых из перечня проблемных объектов в отчетном году	штук	Решение комиссии по признанию объекта проблемным	Суммируется количество объектов, исключённых из перечня проблемных объектов в отчетном году
9	2019 Количество пострадавших граждан-соинвесторов, права которых обеспечены в отчетном году	человек	Отчёты инвесторов по реализации Инвестиционных контрактов, разрешения на ввод в эксплуатацию	Суммируется количество граждан-соинвесторов, получивших квартиры
10	2019, пок. 24. Поиск и реализация решений по обеспечению прав пострадавших граждан - участников долевого строительства.	процент	Данные Министерства жилищной политики, принятые меры ОМС, исполнение протокольных поручений Министерства	$ПРР = \frac{МКД_{жнм}}{МКД_{к}} * 100\% * К_{обц}$, где: МКД _{жнм} - кол-во домов, по которым не приняты меры; МКД _к - кол-во домов, находящихся на контроле Министерства;

				Кобщ. - общий коэффициент, являющийся производным всех К: К1 - исполнение протокольных поручений, К2 = 0,8 в случае нахождения 3-х и более мер в отношении 1 дома в отчётный период.
11	2019, пок. 25. Количество проблемных объектов, по которым нарушены права участников долевого строительства "Проблемные стройки"	процент	Решение комиссии по признанию объекта проблемным	$ДПО = \frac{МКДпр.поиск}{МКД пр} * 100\%$, где: МКДпр.поиск – кол-во проблемных домов, по которым не найдено решение; МКДпр – общее кол-во домов, признанных проблемными.
12	2019, пок. 26. Встречи с гражданами-участниками долевого строительства	процент	Данные Министерства жилищной политики, протоколы встреч руководителей ОМС с пострадавшими гражданами, отчёты инвесторов по инвестиционным контрактам, протоколы встреч в Министерстве	$ВГ = \frac{Кобр}{Ккв} * \frac{Квс}{Кпд} * 100$, где: Кобр. - кол-во зарегистрир-х в Правительстве МО обращений, Ккв - кол-во квартир, Квс - кол-во встреч с пострадавшими гражданами, проведённых руководителем ОМС или заместителем, Кпд - коэффициенты работы органа местного самоуправления для снижения протестного настроения граждан = $Ки * Кп$, где: Ки = 1,3 при предоставлении недостоверной информации или игнорировании вопросов граждан, Кп = 0,8 - при выполнении 100% поручений в части информац-й работы с гражданами в соответствии с протоколами встреч в Министерстве

**ПОДПРОГРАММА
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ СЕМЬ И БОЛЕЕ
ДЕТЕЙ» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЭЛЕКТРОГОРСК «ЖИЛИЩЕ» НА 2017-2021 ГОДЫ**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ
СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ СЕМЬ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ»**

Муниципальный заказчик подпрограммы	Администрация городского округа Электрогорск Московской области								
Источник и финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам:	Главный распорядитель бюджетных средств	Источник финансирования	Расходы (тыс. рублей)						Итого
			1-й год реализации программы, 2017г.	2-й год реализации программы, 2018г.	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации программы, 2020г.	5-й год реализации программы, 2021г.		
	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Московской области	Всего:	0,0	0,0	6651,5591	0,0000	0,0000	0,0000	
		в том числе:							
		Средства федерального бюджета	0,0	0,0	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
		Средства бюджета Московской области	0,0	0,0	5991,55909	0,0000	0,0000	0,0000	
		Средства бюджета городского округа Электрогорск Московской области	0,0	0,0	660,0000	0,0000	0,0000	0,0000	
	Внебюджетные средства	0,0	0,0	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000		

1. Краткое описание подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» вопросы, связанные с обеспечением нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организацией строительства и содержанием муниципального жилищного фонда, относятся к полномочиям органов местного самоуправления.

Реализация жилых помещений во вновь строящихся домах осуществляется по договорам долевого участия, а именно за счет собственных средств граждан, заключивших вышеуказанные договоры с застройщиком. Администрация муниципального образования не является застройщиком и соответственно не получает жилые помещения в муниципальную собственность.

Таким образом, обеспечение жильем граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, за счет средств муниципального жилищного фонда осуществляется крайне медленно.

Подпрограмма «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» разработана в целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 г. № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

2. Характеристика основных мероприятий подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» и механизм их реализации

Мероприятия подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей» (далее - Подпрограмма) предусматривают оказание государственной поддержки семьям, имеющим семь и более детей, - участницам Подпрограммы в улучшении жилищных условий путем предоставления им жилищных субсидий на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (приложение № 1 к Подпрограмме).

Порядок предоставления семьям, имеющим семь и более детей, жилищных субсидий и их использования устанавливается Правилами предоставления жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, утвержденные законодательством Российской Федерации.

3. Условия предоставления и методика расчета субсидий

Условия предоставления и методика расчета на софинансирование мероприятий Подпрограммы устанавливаются Правилами предоставления жилищных субсидий многодетным семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Оценка влияния изменения объема финансирования на изменение значений целевых показателей эффективности реализации Подпрограммы приведена в приложении № 3 к Подпрограмме.

4. Порядок работы

Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск осуществляет:

- принятие семей, имеющих семь и более детей, на учет в качестве нуждающихся в жилые помещения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- проверку документов, представляемых семьями, имеющими семь и более детей, для участия в Подпрограмме;
- признание семей, имеющих семь и более детей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, участниками Подпрограммы;
- формирование списков семей, имеющих семь и более детей, - участниц Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году;
- определение ежегодных объемов финансирования на реализацию мероприятий Подпрограммы за счет средств бюджета городского округа Электрогорск;
- заключение соглашения о взаимодействии с Министерством строительного комплекса Правительства Московской области;
- выдачу семьям, имеющим семь и более детей, свидетельств о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;
- представление отчетов о выполнении мероприятий Министерству строительного комплекса Московской области.

5. Правила предоставления жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

1. Общие положения

1. Настоящие Правила предоставления жилищных субсидий многодетным семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома устанавливает порядок предоставления и определения размера жилищных субсидий многодетным семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынке жилья или создание объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение (далее - жилищная субсидия), а также расходования таких субсидий.

2. Жилищная субсидия предоставляется многодетным семьям - лицам, состоящим в зарегистрированном браке, либо матерям (отцам), не состоящим в зарегистрированном браке, имеющим семь и более детей, из которых не менее трех в возрасте до 18 лет, проживающих совместно с ними (в том числе усыновленных пасынков и падчериц), и состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, при Администрации городского округа Электрогорск.

3. Жилищные субсидии используются:

1) для оплаты договора купли-продажи жилого помещения;

2) для оплаты договора на создание объекта индивидуального жилищного строительства, заключенного с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (одним или несколькими), на строительство индивидуального жилого дома (жилых домов), благоустроенного (благоустроенных) применительно к условиям населенного пункта, в том числе в сельской местности;

3) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере в случае, если многодетная семья или один из супругов в многодетной семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность

многодетной семьи.

4. Право на улучшение жилищных условий с использованием жилищной субсидии предоставляется многодетной семье только 1 раз. Участие в реализации Подпрограммы является добровольным.

2. Условия предоставления жилищной субсидии

5. Условием получения жилищной субсидии многодетной семьей является наличие следующих оснований в совокупности:

1) многодетная семья принята на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, при администрации городского округа Электрогорск по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете;

2) имеющая удостоверение, подтверждающее статус многодетной семьи;

3) имеющая место жительства в Московской области не менее 5 лет;

4) согласие совершеннолетних членов многодетной семьи на обработку персональных данных о членах многодетной семьи, заполненное по форме согласно Правилам, установленным законодательством Российской Федерации.

6. В составе многодетной семьи не учитываются дети:

1) находящиеся на полном государственном обеспечении;

2) в отношении которых родители лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

3) в отношении которых отменено усыновление;

4) находящиеся под опекой и попечительством, в том числе дети, находящиеся в приемных семьях.

7. Действие настоящих Правил не распространяется:

1) на многодетные семьи, дети из которых находятся на полном государственном обеспечении, за исключением случая временного пребывания ребенка-инвалида из многодетной семьи в социально-реабилитационном учреждении;

2) на многодетные семьи, ранее получавшие безвозмездные субсидии на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета, бюджета Московской области, бюджета городского округа Электрогорск, а также получившие земельные участки для строительства индивидуального жилого дома.

3. Порядок формирования списков многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях

8. Формирование списка многодетных семей, нуждающихся в жилых помещениях (далее - Список), осуществляется Отделом по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск (далее - Уполномоченный орган).

9. Уполномоченный орган доводит до сведения многодетных семей информацию о сроках представления необходимых документов на получение жилищной субсидии путем направления письменного уведомления.

10. Один (или единственный) из родителей многодетной семьи, претендующей на получение жилищной субсидии, подает в Администрацию городского округа Электрогорск Московской области заявление по форме согласно настоящим Правилам, в двух экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложений к нему документов).

Представленные документы формируются в учетное дело многодетной семьи.

11. Уполномоченный орган в течение 30 календарных дней проверяет представленные документы.

В ходе проверки документов уполномоченный орган устанавливает:

1) соответствие представленных документов и содержащихся в них сведений

законодательству Российской Федерации;

2) соответствие основания постановки многодетной семьи на учет нуждающихся в жилых помещениях, указанного в копии правового акта органа, осуществляющего принятие на учет, законодательству Российской Федерации, действующему на дату постановки многодетной семьи на данный учет;

3) соответствие срока действия представленных документов дате подачи заявления.

12. По результатам проверки на основании информации, содержащейся в документах, уполномоченным органом составляется заключение.

Уполномоченный орган представляет указанные заключения и учетные дела на рассмотрение общественной жилищной комиссии.

13. Решение о включении в Список или об отказе во включении в Список принимается с учетом выводов и предложений Отдела по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск, изложенных в заключении, и решения общественной жилищной комиссии. Указанное решение утверждается Постановлением Главы городского округа Электрогорск.

Решение о включении в Список принимается при условии, если многодетная семья:

1) состоит на учете нуждающихся в жилых помещениях в органе, осуществляющем принятие на учет;

2) представила в уполномоченный орган соответствующий пакет документов.

14. В случае если все документы, представленные многодетной семьей, соответствуют установленным формам и свидетельствуют о том, что многодетная семья является нуждающейся в жилом помещении, уполномоченным органом принимается решение о включении ее в Список.

15. Основаниями для отказа во включении в Список являются:

1) несоответствие гражданина требованиям, указанным в Правилах предоставления жилищных субсидий семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

2) непредставление или представление не в полном объеме документов;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) ранее реализованное многодетной семьей право на получение жилых помещений, улучшение жилищных условий на льготных основаниях в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации или ранее полученные безвозмездные субсидии на улучшение жилищных условий за счет средств федерального бюджета, средств бюджета Московской области, средств бюджета городского округа Электрогорск.

16. Повторное обращение многодетной семьи с заявлением о предоставлении жилищной субсидии допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных в пункте 15.

В случае если многодетной семьей представлены недостающие документы, уполномоченный орган повторно рассматривает их и выносит решение о включении в Список или об отказе во включении в указанный Список.

17. Уполномоченный орган до 1 июля направляет в Министерство жилищной политики Московской области (далее - Государственный заказчик) сведения о численности семей, имеющих семь и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, которым предполагается предоставить в очередном финансовом году и плановом периоде жилищные субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

18. Список формируется уполномоченным органом в хронологической последовательности в соответствии с датой признания многодетной семьи, нуждающейся в жилых помещениях.

19. В целях осуществления контроля за правомерностью включения многодетных семей в Список уполномоченный орган представляет государственному заказчику

одновременно со Списком учетные дела многодетных семей, включенных в указанный Список.

20. Государственный заказчик проводит проверку документов, находящихся в учетных делах, и в случае выявления недостатков и нарушений вправе требовать от уполномоченного органа их устранения.

21. Многодетные семьи, включенные в Список, исключаются из него в случае:

1) подачи ими заявления об исключении из Списка;

2) утраты оснований, дающих право на предоставление жилищной субсидии;

3) получения в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

4) выявления в представленных документах в уполномоченный орган сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях, а также неправомерных действий должностных лиц уполномоченного органа при решении вопроса о принятии на учет нуждающихся в жилом помещении.

Решение органа местного самоуправления об исключении из Списка принимается с учетом выводов и предложений уполномоченного органа, а также решения общественной жилищной комиссии. Указанное решение утверждается постановлением администрации городского округа Электрогорск.

Выписки из решений о снятии с учета нуждающихся в жилых помещениях не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия выдаются (направляются) многодетным семьям.

4. Порядок определения размера жилищной субсидии

22. Для расчета жилищной субсидии к членам многодетной семьи относятся совместно проживающие родители и их дети до 18 лет, а также обучающиеся в учебных заведениях всех форм обучения до окончания обучения, проходящие срочную военную службу по призыву не более чем до достижения ими возраста двадцати трех лет. При этом к членам семьи не относятся дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа, зарегистрированные в семье опекуна (попечителя), приемного родителя по месту временного пребывания.

23. Орган местного самоуправления производит расчет размера жилищной субсидии исходя из:

1) нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании на каждого члена многодетной семьи, имеющего право на получение жилищной субсидии, с учетом имеющейся у многодетной семьи в собственности или по договору социального найма общей площади жилых помещений;

2) предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании, утвержденной распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату принятия Правительством Московской области решения о распределении средств.

24. В случае смерти (рождения, усыновления) одного из членов многодетной семьи размер жилищной субсидии перерасчитывается с учетом изменения количественного состава семьи.

25. Если уполномоченным органом принято решение о замене свидетельства, расчет размера жилищной субсидии производится исходя из предельной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании, утвержденной распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату принятия Правительством Московской области решения о распределении средств.

26. Размер жилищной субсидии для многодетной семьи определяется по формуле:

$$P_{жс} = (K_{чс} \times НП - П_{ж}) \times Ц_{м}, \text{ где:}$$

$P_{жс}$ - размер жилищной субсидии;

$K_{чс}$ - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.);

$НП$ - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления в соответствующем муниципальном образовании, на одного человека (кв. м);

$П_{ж}$ - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;

$Ц_{м}$ - предельная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании Московской области, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату принятия Правительством Московской области решения о распределении средств.

При этом право на получение жилищной субсидии предоставляется многодетной семье в случае, если размер общей площади жилого помещения, принимаемой для расчета размера жилищной субсидии, составляет не менее 14 кв. метров.

При расчете жилищной субсидии не учитывается общая площадь жилого помещения, имеющегося у многодетной семьи в собственности, в случае признания его в установленном порядке непригодным для проживания и не подлежащим ремонту или реконструкции.

При расчете жилищной субсидии учитывается общая площадь жилых помещений, имеющихся у многодетной семьи в пользовании или собственности, в отношении которых за последние пять лет совершены действия, приведшие к ухудшению жилищных условий членов многодетной семьи.

При расчете жилищной субсидии учитывается суммарная общая площадь жилых помещений, имеющихся в пользовании или собственности членов многодетной семьи, указанных в пункте 22, за исключением площади, приходящейся на членов семьи, не входящих в расчет жилищной субсидии.

5. Порядок предоставления и расходования жилищных субсидий

27. Субсидии расходуются на предоставление жилищных субсидий многодетным семьям на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

28. Субсидия перечисляется на банковский счет продавца жилого помещения или подрядной организации (застройщика) индивидуального жилого дома при представлении многодетными семьями следующих документов:

1) в случае использования жилищной субсидии на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи:

свидетельства о предоставлении жилищной субсидии многодетной семье;

копии договора купли-продажи;

копии свидетельства о государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение;

2) в случае использования жилищной субсидии на оплату договора индивидуального жилищного строительства многодетная семья представляет в уполномоченный орган:

свидетельства о предоставлении жилищной субсидии многодетной семье;

копии свидетельства о государственной регистрации права собственности гражданина на земельный участок, предназначенный для индивидуального жилищного строительства;

копии проекта индивидуального жилого дома;

копии разрешения на строительство;

копии договора с подрядной организацией (застройщиком) на его строительство;

3) в случае использования жилищной субсидии на осуществление последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после чего это жилое помещение переходит в собственность многодетной семьи:

свидетельство о предоставлении жилищной субсидии многодетной семье;

справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в пользование многодетной семье;

копию устава кооператива;

выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую членство многодетной семьи в кооперативе;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о праве собственности кооператива на жилое помещение, которое приобретено для многодетной семьи;

копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер жилищной субсидии, орган местного самоуправления осуществляет перечисление средств бюджета Московской области на банковский счет продавца только при условии подтверждения оплаты гражданином разницы между стоимостью приобретаемого жилья и размером жилищной субсидии.

29. Жилищная субсидия считается предоставленной многодетной семье с даты перечисления субсидии на банковский счет продавца жилого помещения или подрядной организации (застройщика) индивидуального жилого дома в счет оплаты приобретаемого жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства.

30. Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск осуществляет контроль за фактическим обеспечением многодетных семей жильем помещениями, уведомляет Министерство строительного комплекса Московской области о реализации многодетной семьей права на получение жилищной субсидии и представляет ему копию решения органа местного самоуправления о снятии многодетной семьи с учета в качестве нуждающейся в жилом помещении, а также заверенные копии документов, послуживших основанием для предоставления многодетной семье жилищной субсидии.

31. В случае неиспользования средств жилищной субсидии в течение срока действия свидетельства многодетная семья обязана сдать свидетельство в течение 10 рабочих дней после окончания срока действия свидетельства и письменно уведомить о своем желании повторного получения свидетельства либо об отказе в его получении.

6. Организация работы по выдаче свидетельств о праве на получение жилищной субсидии

32. Право многодетной семьи на получение жилищной субсидии удостоверяется свидетельством о праве на получение жилищной субсидии на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома на территории Московской области (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Срок действия свидетельства - до 20 декабря текущего года.

33. Министерство жилищной политики Московской области осуществляет распределение номеров бланков свидетельств между муниципальными образованиями и информирует Администрацию городского округа Электрогорск Московской области о номерах бланков свидетельств.

Администрация городского округа Электрогорск Московской области осуществляет оформление бланков свидетельств.

34. В течение 5 рабочих дней после получения финансово-экономическим Управлением Администрации городского округа Электрогорск Московской области уведомления о бюджетных ассигнованиях, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Московской области, предназначенных для предоставления жилищных субсидий, отдел по оказанию мер социальной поддержки способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, оповещает многодетные семьи о необходимости представления свидетельства, а также разъясняет порядок и условия получения и использования жилищной субсидии, предоставляемой по этому свидетельству.

35. В течение 10 дней после получения финансово-экономическим Управлением Администрации городского округа Электрогорск Московской области уведомления о бюджетных ассигнованиях из бюджета Московской области, предназначенных для предоставления жилищных субсидий, отдел по оказанию мер социальной поддержки производит оформление свидетельств и выдачу их многодетным семьям.

Свидетельство оформляется на родителя, представившего заявление на получение жилищной субсидии.

36. Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрогорск Московской области ведет реестр (использованных и неиспользованных) свидетельств.

8. Состав, форма и сроки предоставления отчетности о ходе реализации мероприятий Подпрограммы

Контроль за реализацией Подпрограммы осуществляется координатором.

С целью контроля за реализацией муниципальной подпрограммы Исполнители подпрограммы раз в квартал до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом,

направляют в Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области оперативный отчет, который содержит:

перечень выполненных мероприятий муниципальной подпрограммы с указанием объемов и источников финансирования и результатов выполнения мероприятий;
анализ причин несвоевременного выполнения подпрограммных мероприятий.

Оперативный отчет о реализации мероприятий муниципальной подпрограммы представляется по форме согласно приложению № 8 и № 9 к Порядку разработки и реализации муниципальных программ городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Отчет направляется на бумажном носителе за подписью и в электронном виде на электронный официальный адрес Финансово-экономического управления Администрации городского округа Электрогорск Московской области.

Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области с учетом информации, полученной от муниципальных заказчиков муниципальных подпрограмм до 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, подготавливает сводный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

Не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным, Финансово-экономическое управление Администрации городского округа Электрогорск Московской области готовит годовой комплексный отчет о ходе реализации муниципальных подпрограмм и размещает его на официальном сайте Администрации городского округа Электрогорск Московской области в сети Интернет.

После окончания срока реализации муниципальной подпрограммы муниципальный заказчик представляет в Администрацию городского округа Электрогорск Московской области на утверждение не позднее 1 мая года, следующего за последним годом реализации муниципальной подпрограммы, итоговый отчет о ее реализации.

Годовой и итоговый отчеты о реализации подпрограммы должны содержать:

1) аналитическую записку, в которой указываются:
степень достижения запланированных результатов и намеченных целей подпрограмм;
общий объем фактически произведенных расходов, всего и в том числе по источникам финансирования и в разрезе муниципальных образований Московской области, на территории которых реализовывались мероприятия подпрограммы;

2) таблицу, в которой указываются:

данные об использовании средств бюджета городского округа Электрогорск Московской области и средств бюджета Московской области иных привлекаемых для реализации муниципальной подпрограммы источников по каждому подпрограммному мероприятию и в целом по муниципальной подпрограмме;

по мероприятиям, не завершённым в утверждённые сроки, - причины их невыполнения и предложения по дальнейшей реализации.

По показателям, не достигшим запланированного уровня, приводятся причины невыполнения и предложения по их дальнейшему достижению.

Годовой отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации подпрограммы представляется по формам согласно установленным приложениям, к Порядку разработки и реализации муниципальных подпрограмм городского округа Электрогорск Московской области, утвержденного Постановлением Главы городского округа Электрогорск от 13 ноября 2017 г. № 613.

Итоговый отчет о реализации муниципальной подпрограммы подлежит публичному обсуждению в порядке, установленном Решением Совета депутатов городского округа Электрогорск.

ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ

Муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ССМЫ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ»
наименование муниципальной программы городского округа Электротгорск Московской области

№п/п	Планируемые результаты реализации муниципальной программы	Тип показателя	Единица измерения	Базовое значение на начало реализации подпрограммы	Планируемое значение по годам реализации					№ основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы
					1-й год планового периода, 2017г.	2-й год планового периода, 2018г.	3-й год планового периода, 2019г.	4-й год планового периода, 2020г.	5-й год планового периода, 2021г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»									
1	Предоставление жилищных субсидий семьям имеющим ссмы и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома	Количество многодетных семей, имеющих ссмы и более детей, получивших свидетельство о праве на получение субсидии.	семьи	1	0	0	1	0	0	7

**Перечень мероприятий Подпрограммы «Улучшение жилищных условий семей, имеющих семь и более детей»
(наименование подпрограммы)**

№ п/п	Мероприятия подпрограммы	Источники финансирования	Сроки исполнения	Объем финансирования мероприятия в текущем финансовом году (тыс.руб.)	Всего, (тыс.руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)					Ответственный за выполнение мероприятия подпрограммы	Результаты выполнения мероприятия подпрограммы	
						1-й год реализации	2-й год реализации	3-й год реализации программы, 2019г.	4-й год реализации акции программы, 2020г.	5-й год реализации акции программы, 2021г.			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1.1.	Основное мероприятие: <u>Предоставление жилищной субсидии семьям, имеющим семь и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома</u>	Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета	2017-2021г. г. 2017-2021г. г. 2017-2021г. г.		6651,55909 5991,55909 0	0	0	6651,55909 5991,55909 0	0	0	0	Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротгорск Московской области	1. Выдача (одного) свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений

		<p>Средства бюджета городского округа Электротрогорск Московской области</p>	2017-2021г.г.		660,0	0	0	660,0	0	0	<p>многодетным семьям, имеющим семь и более детей. 2. Количество многодетных семей, имеющих семь и более детей, которые улучшают свои жилищные условия, - 1</p>
		<p>Внебюджетные средства</p>	2017-2021г.г.		0	0	0	0	0	0	
1.2	<p><u>Мероприятие №1</u> <u>Организация</u> <u>информационно-разъяснительной</u> <u>работы среди населения</u> <u>по осещению целей и задач</u> <u>Подпрограммы и</u> <u>вопросов её реализации</u></p>	Итого	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>								
		Средства бюджета Московской области									
		Средства федерального бюджета									
		Средства бюджета городского округа Электротрогорск Московской области									

		Внебюджетные средства			
1.3	<p><u>Мероприятие № 2.</u> <u>Формирование и утверждение списка семей, имеющих детей и более детей, - участниц Подпрограммы, изъяснивших желание получить жилищную субсидию в планируемом году.</u></p>	<p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p> <p>Средства бюджета городского округа Электротрогorsk Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротрогorsk Московской области</p>	
1.4.	<p><u>Мероприятие № 3.</u> <u>Признание многодетных семей, имеющих семь и более детей, малоимущими в соответствии с Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке</u></p>	<p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротрогorsk Московской области</p>	

	<p><u>определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального фонда»</u></p>	<p>Средства бюджета городского округа Электротрогск Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p>		
<p>1.5.</p>	<p><u>Мероприятие № 4</u> <u>Признание многодетных семей, имеющих семь и более детей, нуждающихся в улучшении жилищных условий по основанию, установленным ст. 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях участия в Программе</u></p>	<p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p> <p>Средства бюджета городского округа Электротрогск Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p>	<p style="text-align: center;">НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротрогск Московской области</p>

1.6.	<p><u>Мероприятие № 5</u> <u>Участие в конкурсе на отборе муниципальных образований на участие в Программе в планируемом году.</u></p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства бюджета городского округа Электротрогск Московской области Внебюджетные средства</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротрогск Московской области</p>	
1.7.	<p><u>Мероприятие № 6</u> <u>Представление государственному заказчику списка семей, имеющих детей-участников Подпрограммы, претендентов на получение жилищной субсидии.</u></p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства бюджета городского округа Электротрогск Московской области</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротрогск Московской области</p>	

1.8.	<p><u>Мероприятие № 7</u> <u>Выдача многодетным семьям, имеющих семь и более детей свидетельства о праве на получение субсидии.</u></p>	<p>Внебюджетные средства</p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства городского округа Электротрогorsk Московской области</p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета Средства городского округа Электротрогorsk Московской области</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротрогorsk Московской области</p>	
1.9.	<p><u>Мероприятие № 8</u> <u>Предоставление жилищной субсидии.</u></p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета</p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета</p>	<p>Итого Средства бюджета Московской области Средства федерального бюджета</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электротрогorsk</p>	
			<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>		

		<p>Средства бюджета городского округа Электрорек Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p>		<p>Московской области</p>	
<p>1.10.</p> <p><u>Мероприятие № 9</u> <u>Представление государственному заказчику</u> <u>Подпрограммы в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий</u> <u>Подпрограммы</u></p>	<p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p> <p>Средства бюджета городского округа Электрорек Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p>	<p>Итого</p> <p>Средства бюджета Московской области</p> <p>Средства федерального бюджета</p> <p>Средства бюджета городского округа Электрорек Московской области</p> <p>Внебюджетные средства</p>	<p style="text-align: center;">НЕ ТРЕБУЕТ ФИНАНСИРОВАНИЯ</p>	<p>Отдел по оказанию мер социальной поддержки Администрации городского округа Электрорек Московской области</p>	

Обоснование финансовых ресурсов,
необходимых для реализации мероприятий муниципальной подпрограммы
«Улучшение жилищных условий семей, имеющих ссмы и более детей»

Наименование мероприятий подпрограммы	Источник финансирования	Расчет необходимых финансовых ресурсов на реализацию мероприятия	«Улучшение жилищных условий семей, имеющих ссмы и более детей»					Общий объем финансовых ресурсов необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам	Эксплуатационные расходы, возникающие в результате реализации мероприятия
			Всего	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год		
Подпрограмма									
Основное мероприятие: <u>Предоставление жилищной субсидии семьям, имеющим ссмы и более детей, на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома</u>	Средства федерального бюджета	Размер жилищной субсидии для многодетной семьи определяется по формуле: $R_{жс} = (K_{чс} \times НП - П_{ж}) \times Ц_{ж}$, где: $R_{жс}$ - размер жилищной субсидии; $K_{чс}$ - количество членов многодетной семьи, имеющих право на получение жилищной субсидии (чел.); НП - норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленная органом местного самоуправления	0	0	0	0	0	0	
	Средства бюджета Московской области		0	0	5991,55909	0	0	0	
	Средства бюджета городского округа		0	0	660,0	0	0	0	

	округа Электр огорек Моско вской област и	соответствующем муниципальном образовании, на одного человека (кв. м); П _ж - суммарная общая площадь всех жилых помещений, занимаемых членами многодетной семьи по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности;	0	0	0	0	0	0	0		
	Внебю джетн ые источн ики	Ц _м - предельная стоимость 1 квadratного метра общей площади жилья для использования в качестве предельной цены приобретения жилья за счет средств бюджета Московской области в соответствующем муниципальном образовании Московской области, утвержденная распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области на дату принятия Правительством Московской области решения о распределении средств.	0	0	0	0	0	0	0		
	Итого		6651,0	0	0	0	0	6651,0	0		
Мероприятие № 1 Организация информационно- разъяснительной работы среди населения по осуществлению целей и			0	0	0	0	0	0	0		

Мероприятие № 5 Представление государственному заказчику списка семей, имеющих семь и более детей- участников Подпрограммы, претендентов на получение жилищной субсидии.					0	0	0	0	0	0
Мероприятие № 6 Выдача многодетным семьям, имеющим семь и более детей свидетельства о праве на получение субсидии.				0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие № 7 Представление жилищной субсидии.				0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие № 8 Представление государственному заказчику Подпрограммы в установленный срок и по установленным формам отчетов о ходе выполнения мероприятий Подпрограммы				0	0	0	0	0	0	0